



**Gemeente  
Amsterdam**

**AI 2025-0197**

### **3<sup>e</sup> Nota van Inlichtingen**

*Integrale ontwerpopgave nieuwbouw Nieuwe Meervaart en herontwikkeling zuidwestoever  
Sloterplas*

**3<sup>e</sup> Nota van Inlichtingen**

# 1 Mededelingen aanbestedende dienst

De aanbestedende dienst constateert in de afgelopen periode diverse omissies bij de in te dienen aanbestedingsdocumenten. De aanbestedende dienst vraagt de inschrijvers daarom aandacht voor het gestelde in "leidraad", hoofdstuk 6 in te dienen documenten, inclusief de instructieteksten die zijn opgenomen in de bijlagen van de in te dienen aanbestedingsdocumenten. Hierbij kan men denken aan het gestelde in de UEA, Deel II C Draagkracht betrekking hebbend op financiële en economische draagkracht, maar ook op bijvoorbeeld technische bekwaamheid, beroepsbevoegdheid of het bezit van certificaten. Indien de inschrijver een beroep op derden wil/moet doen en "Ja" invult, dient er van elk van de betrokken entiteiten een afzonderlijk UEA-formulier bij inschrijving te worden ingediend.

# 2 Wijzigingen

| <b>W01 - Paragraaf 2.5 Raakvlakken (STB=2025)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Oude tekst (vervalt)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>Nieuwe tekst</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| De demarcatie (verdeling en afbakening) van werkzaamheden van de verschillende adviseurs in het ontwerpteam zal te zijner tijd worden vastgelegd in een 'STB=2035 takenlijst' die in concept zal worden gevoegd bij de (later op te stellen en aan de geselecteerde gegadigden) toe te zenden inschrijvingsleidraad. | De demarcatie (verdeling en afbakening) van werkzaamheden van de verschillende adviseurs in het ontwerpteam zal te zijner tijd worden vastgelegd in een 'STB=2055 takenlijst' die in concept zal worden gevoegd bij de (later op te stellen en aan de geselecteerde gegadigden) toe te zenden inschrijvingsleidraad. |

| <b>W02 – Paragraaf 3.3 Beoordelingscommissie</b>                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| De tabel in paragraaf 3.3 waarin de samenstelling van de selectiecommissie is weergegeven komt te vervallen en wordt vervangen door de onderstaande tabel. |

| <b>Functie</b>                                                                | <b>Beslissingsbevoegdheid (consensus)</b>                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Voorzitter selectiecommissie                                                  | Kristiaan Borret (voormalig bouwmeester van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest) |
| Lid met expertise op gebied van gebouwarchitectuur (1)                        | Ja                                                                              |
| Lid met expertise op gebied van landschapsarchitectuur (1)                    | Ja                                                                              |
| Lid met affiniteit met ruimtelijke en/of sociaal-maatschappelijke opgaven (3) | ja                                                                              |

**3<sup>e</sup> Nota van Inlichtingen**

|                                           |    |
|-------------------------------------------|----|
| Lid afvaardiging adviesgroep (1 of 2)     | Ja |
| Vertegenwoordiger stichting Meervaart (1) | Ja |
| Vertegenwoordiger gemeente Amsterdam (1)  | ja |

| <b>Wo3 - Paragraaf 4.4.3.3 Kerncompetentie 3</b>                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Oude tekst (vervalt) met betrekking tot:                                              | Nieuwe tekst                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <i>De eis voor een tijdige oplevering</i>                                             | Voor kerncompetentie 3 kan als referentieproject een project worden aangedragen dat door de gegadigde vakkundig en zorgvuldig is uitgevoerd tot en met ten minste een afgerond Technisch Ontwerp (TO) en naar tevredenheid van de opdrachtgever. Het referentieproject hoeft geen gerealiseerd project te zijn.                                                                                                                   |
| <i>De eis van een financiële omvang van ten minste € 1.500.000, - (ontwerpkosten)</i> | Voor kerncompetentie 3 kan als referentieproject een project worden aangedragen met een minimale omvang van 3.000 m <sup>2</sup> BVO.                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <i>Motivatie voor de geldende vijf jaar</i>                                           | De zin 'Om voldoende gegadigden in staat te stellen om te voldoen aan deze kerncompetentie, is ervoor gekozen om de standaard periode voor diensten (drie jaar) te vergroten naar tien jaar' komt te vervallen. De zin wordt vervangen door 'Om voldoende gegadigden in staat te stellen om te voldoen aan deze kerncompetentie, is ervoor gekozen om de standaard periode voor diensten (drie jaar) te vergroten naar vijf jaar' |

| <b>Wo4 - Paragraaf 4.4.3.4 Kerncompetentie 4</b>                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Oude tekst (vervalt) met betrekking tot:                                              | Nieuwe tekst                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <i>De eis voor een tijdige oplevering</i>                                             | Voor kerncompetentie 4 kan als referentieproject een project worden aangedragen dat door de gegadigde vakkundig en zorgvuldig is uitgevoerd tot en met ten minste een afgerond Technisch Ontwerp (TO) en naar tevredenheid van de opdrachtgever. Het referentieproject hoeft geen gerealiseerd project te zijn. |
| <i>De eis van een financiële omvang van ten minste € 1.500.000, - (ontwerpkosten)</i> | Voor kerncompetentie 4 kan als referentieproject een project worden aangedragen met een minimale omvang van 3.000 m <sup>2</sup> BVO.                                                                                                                                                                           |

| <b>Wo5 - Paragraaf 5.1 Selectiecriterium 'Motivatiefbrief'</b> |              |
|----------------------------------------------------------------|--------------|
| Oude tekst (vervalt)                                           | Nieuwe tekst |

**3<sup>e</sup> Nota van Inlichtingen**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><i>Bij dit selectiecriterium dient de gegadigde een overtuigende motivatiebrief aan te leveren, aangevuld met illustraties of referentiebeeldmateriaal van eigen werk.</i></p> <p><i>De brief is specifiek gericht aan de bewoners, ondernemers, bezoekers en de makers van stadsdeel Amsterdam Nieuw-West, die gebruik maken van de zuidwestoever en het theater.</i></p> <p><i>In de motivatiebrief dient uiteen te worden gezet waarom de gegadigde (het architectenteam) de meest geschikte partij is voor deze opgave. De gegadigde kan maximaal twee referenties (Illustraties/ beeldmateriaal) van eigen werk aanleveren en toelichten. Daarbij geeft de gegadigde aan waarom deze referenties relevant zijn voor de opdracht.</i></p> <p><i>In paragraaf 5.2 is aan de hand van het beoordelingsproces van de motivatie, toegelicht naar welke vier aspecten/kenmerken de selectiecommissie kijkt om de mate van geschiktheid te bepalen.</i></p> <p><i>De motivatiebrief dient te bestaan uit:</i><br/> - 1 brief, maximaal 3 bedrukte pagina's inclusief illustraties/ beeldmateriaal (van eigen werk), A4-formaat, lettergrootte minimaal 11 pt Arial, in kleur, aan te leveren als pdf-bestand.</p> <p><i>Het referentiebeeldmateriaal dient voldoende inzicht te geven in de bijdrage van de inschrijver en de relevantie voor deze aanbesteding, maar het mag nog niet een ontwerpaanzet voor de opgave zijn.</i></p> | <p><i>Bij dit selectiecriterium dient de gegadigde een overtuigende motivatiebrief aan te leveren, aangevuld met maximaal twee (in totaal) illustraties, afbeeldingen, referenties (van eigen werk / van eigen hand).</i></p> <p><i>De brief is specifiek gericht aan de bewoners, ondernemers, bezoekers en de makers van stadsdeel Amsterdam Nieuw-West, die gebruik maken van de zuidwestoever en het theater.</i></p> <p><i>In de motivatiebrief dient uiteen te worden gezet waarom de gegadigde (het architectenteam) de meest geschikte partij is voor deze opgave. De gegadigde kan maximaal twee (in totaal) illustraties, afbeeldingen, referenties (van eigen werk/ van eigen hand) aanleveren en toelichten. Daarbij geeft de gegadigde aan waarom deze illustraties, afbeeldingen, referenties relevant zijn voor de opdracht.</i></p> <p><i>In paragraaf 5.2 is aan de hand van het beoordelingsproces van de motivatie, toegelicht naar welke vier aspecten/kenmerken de selectiecommissie kijkt om de mate van geschiktheid te bepalen.</i></p> <p><i>De motivatiebrief dient te bestaan uit:</i><br/> - 1 brief, maximaal 3 bedrukte pagina's inclusief maximaal twee (in totaal) illustraties, afbeeldingen, referenties (van eigen werk/ van eigen hand), A4-formaat, lettergrootte minimaal 11 pt Arial, in kleur, aan te leveren als PDF-bestand.</p> <p><i>De illustraties, afbeeldingen, referenties dienen voldoende inzicht te geven in de bijdrage van de inschrijver en de relevantie voor deze aanbesteding, maar het mag nog niet een ontwerpaanzet voor de opgave zijn.</i></p> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| <b>Wo6 - Bepalingen Amsterdam</b> |                                                                                            |
|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Artikel</b>                    | <b>Wijziging</b>                                                                           |
| <i>Artikel 11, lid 6</i>          | <i>De toepassing van de fatale termijn komt te vervallen</i>                               |
| <i>Artikel 11, lid 1</i>          | <i>Het artikel was doorgestreept, maar wordt nu van toepassing verklaard (geactiveerd)</i> |

**3<sup>e</sup> Nota van Inlichtingen**

|                          |                                                          |
|--------------------------|----------------------------------------------------------|
| <b>Artikel 55, lid 1</b> | <b>1% komt te vervallen en wordt vervangen door 0,5%</b> |
|--------------------------|----------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Wo7 - Bijlage – Deliverables per fase</b>                                                                                               |
| De bijlage 'Deliverables per fase' van de selectieleidraad komt te vervallen en wordt vervangen door de bijlage 'Deliverables per fase v2' |

## 3 Vragen en antwoorden

| Nr | Onderwerp                                           | Vraag                                                                                                                                                                                                                                                                 | Antwoord                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18 | <i>Selectieleidraad 2.2.<br/>Projectlocatie</i>     | Hoeveel vierkante meters bedraagt het totale gebied dat landschappelijk ingericht dient te worden?                                                                                                                                                                    | Zie PvE 'PvE herinrichting zuidwestoever Sloterpas - op hoofdlijnen', pagina 10.<br>"Het projectgebied beslaat ruim 11 ha, waarvan circa 4 ha water en ca 7 ha land (oever). Dat is in meters: ruim 110.000 m <sup>2</sup> , waarvan circa 40.000 m <sup>2</sup> water en circa 70.000 m <sup>2</sup> land (oever). |
| 19 | <i>Selectieleidraad 3.4 Gefixeerde inschrijfsom</i> | In het verlengde van de opdrachtsom voor het ontwerp is het interessant om te weten hoe groot het beoogde bouwbudget is. Wilt u hier een indicatie voor geven? Zowel voor het theatergebouw (architectuur en interieur) als voor de openbare ruimte.                  | Het beoogde bouwbudget voor zowel het theatergebouw (architectuur en interieur) als de openbare ruimte wordt in de inschrijvingsleidraad vermeld.<br><br>Zie tevens het antwoord op vragen 21, 75, 88, en 110 in deze Nota van inlichtingen.                                                                        |
| 20 | <i>Selectieleidraad 3.4 Gefixeerde inschrijfsom</i> | De opdrachtscope voor het landschapsontwerp (t/m DO) is anders dan die voor de architectuur, bouwkunde en interieurontwerp (t/m UO). Is er in de gefixeerde opdrachtsom vanuit opdrachtgeverszijde een verdeling tussen de projectdisciplines wat betreft honorarium? | In de gefixeerde opdrachtsom is vanuit opdrachtgeverszijde geen verdeling gemaakt tussen de projectdisciplines wat betreft honoraria.                                                                                                                                                                               |

**3e Nota van Inlichtingen**

|    |                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21 | <i>Selectieleidraad 3.4 Gefixeerde inschrijfsom</i>           | U geeft aan de deze inschrijfsom in de inschrijvingsleidraad bekend wordt gemaakt.<br>U zult echter ook begrijpen dat het voor ons als ontwerpende partij en opdrachtnemer prettig is om een idee te hebben wat de beoogde inschrijfsom bedraagt? Of in ieder geval een bandbreedte? Te meer omdat er een uitgebreid team van verschillende disciplines voor de opgave vereist is. Van architecten tot aan de constructeur, en van participatiedeskundigen tot een omgevingspsycholoog.                                                                                                                                        | De vaste inschrijfsom wordt in de inschrijvingsleidraad vermeld. De vaste inschrijfsom is gebaseerd op het advies van onze kostendeskundige en honoraria van vergelijkbare projecten.<br>Zie tevens het antwoord op vraag 74 en 116 in deze nota van inlichtingen |
| 22 | <i>Selectieleidraad 5.1 Selectie criterium Motivatiebrief</i> | Mogen voor de motivatiebrief andere referenties worden gebruikt dan voor de 4 kerncompetenties?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Ja, dat is toegestaan.<br>Zie tevens het antwoord op vragen 25, 55, 68, en 69 in deze Nota van inlichtingen.                                                                                                                                                      |
| 23 | <i>Alle deelnemers binnen samenwerkingsverband ISO 9001</i>   | In artikel 4.4.2 van de Leidraad staat dat alle deelnemers van een samenwerkingsverband in het bezit moeten zijn van een ISO 9001 certificaat. Dit betreft een disproportionele eis waarmee de nodige MKB partijen worden uitgesloten omdat zij (nog) niet beschikken over een dergelijk certificaat en dat is strijdig met paragraaf 2.6 van de Beleidsdoelen van de gemeente Amsterdam: de opdracht is toegankelijk voor het MKB. Wij wijzen erop dat het vaste rechtspraak is dat een inschrijver een beroep mag doen op een ISO-certificaat van een derde en dat daarmee dus niet verplicht is dat alle deelnemers aan een | Deze eis is in de tweede nota van inlichtingen aangepast, in lijn met de richting die u in de vraag schetst. Zie de contractuele wijzingen in de tweede nota van inlichtingen.                                                                                    |

**3<sup>e</sup> Nota van Inlichtingen**

|    |                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                              | samenwerkingsverband over het ISO 9001 certificaat behoeven te beschikken. Wij verzoeken de aanbestedende dienst dan ook de eis te laten vervallen dat alle deelnemers aan het samenwerkingsverband in het bezit moeten zijn van een ISO 9001 certificaat.”                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 24 | <i>Definitie samenwerkingsverband</i>        | Wij vernemen graag wat de aanbestedende dienst bedoelt met het begrip samenwerkingsverband in artikel 4.4.2 van de Leidraad. Wij gaan ervan uit dat met een samenwerkingsverband bedoeld wordt op een Combinatie, en dat niet bedoeld wordt op een hoofdaannemer die een beroep doet op een onderaannemer.                     | Uw interpretatie van een samenwerkingsverband is juist. In het geval dat niet een ondernemer niet individueel kan voldoen aan de gestelde eisen, of ervoor wordt gekozen om krachten te willen bundelen, kunnen ondernemers gezamenlijk inschrijven (een combinatie). Dit bedoelt de aanbesteder met een samenwerkingsverband. |
| 25 | <i>Referentie selectie criterium</i>         | De inhoudelijke toelichting uit de referentiebrief kan/ moet worden onderbouwd met illustraties/ beeldmateriaal van eigen werk. Staan deze referenties los van de referenties die worden aangedragen voor de kerncompetenties?                                                                                                 | Deze mogen los staan van de referenties die worden aangedragen voor de kerncompetenties.<br><br>Zie tevens het antwoord op vragen 22, 55, 68, en 69 in deze Nota van inlichtingen.                                                                                                                                             |
| 26 | <i>Aantal referenties selectie criterium</i> | Om de integraliteit en complexiteit van deze opgave overtuigend te kunnen onderbouwen, achten wij het wenselijk dat het is toegestaan om afbeeldingen van meer dan twee referentieprojecten op te nemen.<br>Dit stelt ons in staat om verschillende, complementaire aspecten van vergelijkbare projecten inzichtelijk te maken | Bij de motivatiebrief mogen maximaal twee (in totaal) illustraties, afbeeldingen, referenties worden toegevoegd.<br><br>Zie tevens het antwoord op vraag 30 in deze Nota van Inlichtingen.                                                                                                                                     |

**3e Nota van Inlichtingen**

|    |                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|----|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                      | en daarmee een vollediger en evenwichtiger beeld te geven van onze ervaring met integrale ontwerpogaven.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 27 | <i>Schaal referentieprojecten</i>    | De complexiteit van culturele gebouwen, met name door de combinatie van meerdere zalen, publieksfuncties en technische voorzieningen, resulteert in de praktijk vaak in referentieprojecten met een aanzienlijk grotere omvang dan circa 14.000 m <sup>2</sup> BVO. Kunt u toelichten in hoeverre bij de beoordeling van referenties de schaal van het project wordt beoordeeld in relatie tot de programmatische en technische complexiteit van de opgave, en of grotere projecten als passend en relevant worden beschouwd? | <p>Bij de kerncompetenties zijn alleen de minimale vereisten aangegeven.</p> <p>Referentieprojecten die minimaal voldoen aan deze gestelde eisen, kunnen worden aangedragen als referentie.</p> <p>Bij de beoordeling wordt gekeken of een referentieproject voldoet of niet, niet in welke mate.</p> |
| 28 | <i>ISO 9001 voor alle deelnemers</i> | In de leidraad wordt vereist dat alle deelnemers binnen het ontwerpteam beschikken over een ISO 9001 (of gelijkwaardige) certificering. Tegelijkertijd wordt in de Nota van Inlichtingen (vraag 02) benadrukt dat de ISO 9001-certificering met name wordt verlangd vanwege de coördinerende rol binnen het ontwerpteam. Voor ontwerpende, specialistische disciplines zoals landschapsontwerp en interieurontwerp is een ISO-                                                                                                | Deze eis is in de tweede nota van inlichtingen aangepast, in lijn met de richting die u in de vraag schetst. Zie de contractuele wijzingen in de tweede nota van inlichtingen.                                                                                                                        |

**3e Nota van Inlichtingen**

|    |                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                 |
|----|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                   | <p>certificering niet gangbaar en draagt deze eis niet aantoonbaar bij aan de kwaliteit van hun vakinhoudelijke inbreng. Door de eis toch op alle teamleden toe te passen, lijkt deze verder te gaan dan noodzakelijk en daarmee in strijd met het proportionaliteitsbeginsel.</p> <p>Hiernaast communiceert de Gemeente publiekelijk over de laagdrempeligheid van deze aanbesteding, waarbij we in de marktverkenning merken, dat deze eis de grootste drempel is om in te schrijven. Wellicht bent u hier niet van op de hoogte.</p> <p>Kunt u niet stellen, dat de ISO 9001-eis uitsluitend geldt voor de penvoerende, coördinerende partij binnen het ontwerpteam en niet voor de overige specialistische disciplines?</p> |                                                                                                                                                                                                 |
| 29 | <i>Kwaliteitssysteemcertificaat</i>                               | <p>Beste, op pagina 32 van de leidraad wordt gesproken van een ISO9001 of vergelijkbaar. Wat wordt bedoeld met een samenwerkingsverband? Ik neem aan dat dit niet de onderaannemers betreft, kunt u dit bevestigen?</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Zie hiervoor het antwoord op vraag nummer 24 van deze nota van inlichtingen.                                                                                                                    |
| 30 | <i>Selectieleidraad 5.1<br/>Selectie criterium Motivatiebrief</i> | <p>Wij gaan ervan uit dat er naast de afbeeldingen voor de twee referentie er ook andere afbeeldingen gebruikt mogen worden om ons verhaal te ondersteunen. Kunt u dit bevestigen?</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <p>Nee. Bij de motivatiebrief mogen maximaal twee (in totaal) illustraties, afbeeldingen, referenties worden toegevoegd. Zie tevens het antwoord op vraag 26 in deze Nota van Inlichtingen.</p> |

**3e Nota van Inlichtingen**

|    |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 31 | <i>Over Bijlage -<br/>modelformulier_referentiewerke<br/>n.docx</i> | Bij "Omvang van de werkzaamheden [...] zijn verricht."<br>Welk getal moet volgens u hier worden ingevuld? Ons honorarium voor onze ontwerpwerkzaamheden?                                                                                                                                                 | Dat betreft de opsplitsing van de aanneemsom (zie antwoord op vraag nummer 32 van deze nota van inlichtingen), in de onderdelen die in het modelformulier zijn opgenomen. Dat zijn:<br>- Financiële aandeel van de gegadigde<br>- Financiële aandeel van combinant(en), indien van toepassing<br>- Financiële aandeel van onderaannemer(s) |
| 32 | <i>Over Bijlage -<br/>modelformulier_referentiewerke<br/>n.docx</i> | Welk getal moet volgens u worden ingevuld bij het vakje "Aanneemsom"?<br>Gaaf hem om ons honorarium voor onze ontwerpwerkzaamheden?<br>Of doelt u op de bouwkosten van het project?                                                                                                                      | Dat betreft de totale waarde waarvoor de opdracht (het referentieproject) is aangenomen.                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 33 | <i>Over Bijlage -<br/>modelformulier_referentiewerke<br/>n.docx</i> | Bij: "Omschrijving van de werkzaamheden dat binnen het referentiewerk is verricht door de gegadigde."<br>"Omschrijving van de werkzaamheden <eventueel aangevuld met projectbladen; totaal maximaal 4 bladzijden A4-formaat>"<br>Bedoelt een maximum van 4 bladzijden inclusief het referentieformulier? | Hier wordt bedoeld: maximaal vier bladzijden A4-formaat, <u>exclusief</u> het referentieformulier zelf.                                                                                                                                                                                                                                    |
| 34 | <i>Over Bijlage -<br/>modelformulier_referentiewerke<br/>n.docx</i> | Wat moeten we invullen bij "Nummer referentieproject"?<br>En hoe verhoudt dit zich tot het vakje: "Referentie heeft betrekking op:"?                                                                                                                                                                     | Het nummer van het referentieproject hoeft niet te worden ingevuld.                                                                                                                                                                                                                                                                        |

**3<sup>e</sup> Nota van Inlichtingen**

|    |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----|---------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 35 | <i>Over Bijlage -<br/>modelformulier_referentiewerke<br/>n.docx</i> | <p>Klopt het dat bij het vakje "Inschrijver" de naam van het bedrijf dat gaat inschrijven (de gegadigde) moet worden vermeld? Ook als het project juist wordt aangeleverd door een derde in het team voor De Nieuwe Meervaart?<br/>En zo ja: waar vermelden we dan de naam van de derde?</p> <p>Of moet bij inschrijver de naam van de partij die de referentie heeft gedaan worden vermeld? Ook als is die in deze opdracht voor De Nieuwe Meervaart formeel niet de inschrijver maar een derde (onderaannemer) van de inschrijver.</p> | <p>Bij het vakje 'naam' moet de naam van de partij worden aangegeven, waarop de referentie van toepassing is. Achter deze naam kan tussen haakjes de naam van de combinatie/naam van de penvoerder worden aangegeven, maar dat hoeft niet.</p> <p>Het UEA-formulier geeft de aanbesteder duidelijkheid over de samenstelling van een combinatie.</p> |
| 36 | <i>Over AI 2025-0197 - Nota van<br/>Inlichtingen 01.pdf</i>         | <p>Bij vraag 15 over de minimale financiële omvang antwoordt u: "Hiermee wordt de contractwaarde van het referentieproject bedoeld."<br/>Maar welke contract bedoelt u dan precies?<br/>Wij gaan ervan uit dat u bedoelt de financiële waarde van alle ontwerpwerkzaamheden tezamen. Kunt u dit laatste bevestigen?</p>                                                                                                                                                                                                                  | Uw interpretatie is juist.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 37 | <i>Bijlage - uea_europees.pdf</i>                                   | <p>Kunt u aangeven welke onderdelen van de UEA door de onderaannemers (derden) op wie wij een beroep doen ten aanzien van technische bekwaamheid allemaal moeten worden ingevuld?<br/>Of... de onderdelen van de UEA die juist NIET moeten wordend ingevuld door de onderaannemers (derden)?</p>                                                                                                                                                                                                                                         | <p>Indien u beroep doet op de bekwaamheid van één of meer derden(n) dient u dit aan te aangegeven in deel II afdeling C van het UEA-formulier.</p> <p>Daarnaast dient van elke derde op wiens bekwaamheid u een beroep doet een separaat, volledig ingevuld en ondertekend UEA-formulier</p>                                                         |

**3<sup>e</sup> Nota van Inlichtingen**

|    |                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----|---------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | te worden aangeleverd. In het UEA-formulier dienen daarbij dus alle relevante onderdelen te worden ingevuld.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 38 | <i>Modelformulier referentiewerken - omvang werkzaamheden</i> | <p>Beste, in het Modelformulier referentiewerken wordt aan het eind gevraagd naar de omvang werkzaamheden:<br/>         € van de werkzaamheden uitgevoerd door gegadigde<br/>         € + omschrijving werkzaamheden uitgevoerd door combinant(en)<br/>         € + omschrijving uitgevoerd door onderaannemers</p> <p>De bedragen van combinanten en onderaannemers zijn niet noodzakelijkerwijs bekend. Hoe dient hiermee omgegaan te worden?</p> | <p>Indien de Gegadigde bij het referentieproject niet als hoofdpartij op de opdracht heeft ingeschreven, volstaat het dat de Gegadigde hier de omvang en waarde van de door hem zelf uitgevoerde werkzaamheden beschrijft en opneemt. De opgegeven waarde van de referentie dient betrekking te hebben op de werkzaamheden die door de Gegadigde zelf zijn uitgevoerd en moet zelfstandig kunnen voldoen aan de gestelde referentie-eis.</p> <p>Het is toegestaan om voor het grotere geheel, voor zover exacte bedragen niet beschikbaar zijn een redelijke inschatting te maken van de omvang en waarde van de werkzaamheden die uitgevoerd zijn door combinanten en/of onderaannemers.</p> |
| 39 | <i>Kwaliteitsmanagementsysteem</i>                            | In paragraaf 2.2 van deze Nota van Inlichtingen is opgenomen dat gelijkwaardige kwaliteitsmanagementsysteem en worden toegestaan, mits objectief kan worden aangetoond dat een vergelijkbaar kwaliteitsniveau                                                                                                                                                                                                                                       | De aanbestedende dienst kan bevestigen dat de wijze waarop u de gelijkwaardigheid wilt aantonen goed is. Zonder inzage te hebben gehad, kan echter geen toezegging                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

**3<sup>e</sup> Nota van Inlichtingen**

|    |                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----|--------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                  | <p>wordt gehanteerd.</p> <p>ISO 9001-certificering is binnen architectenpraktijken in de Verenigde Staten niet algemeen gangbaar. Ons bureau hanteert een intern kwaliteitsmanagementsysteem waarin projectorganisatie, interne ontwerp- en tekencontrole, besluitvorming, risicobeheersing, IT-beheer en vertrouwelijkheidsprotocollen zijn vastgelegd. Dit systeem is structureel toegepast binnen onze praktijk.</p> <p>Kan de aanbestedende dienst bevestigen dat het overleggen van dit interne kwaliteitsmanagementdocument, inclusief een inhoudelijke vergelijking met ISO 9001, wordt geaccepteerd als gelijkwaardig bewijs in de zin van paragraaf 2.2?</p> | <p>worden gedaan over de acceptatie ervan.</p> <p>De aanbestedende dienst wil eveneens wijzen op de extra ruimte die wordt geboden met betrekking tot de ISO 9001-certificering, zoals verwoord in de tweede nota van inlichtingen.</p>                                                                                                                                                      |
| 40 | <i>Inschrijven meerdere percelen/disciplines</i> | <p>Er is wat onduidelijkheid over de inschrijven op meerdere percelen.</p> <p>Wij willen als constructeur meedoen met een architectenbureau, maar hebben de intentie om op de andere percelen met andere disciplines ook in te schrijven.</p> <p>De voorgestelde ontwerpteamsamenstelling is voor aanvang van de ontwerpwerkzaamheden, mogelijk uitsluiting zoals ook genoemd in de stukken lijkt niet van toepassing.</p> <p>Kunt u dit verduidelijken?</p> <p>Kunt u de planning delen van alle percelen?</p>                                                                                                                                                       | <p>In de laatste alinea van paragraaf 4.3 van de selectieleidraad is een scenario geschetst, dat theoretisch van aard is. De aanbestedende dienst heeft de planning dusdanig vormgegeven dat het geschetste scenario waarschijnlijk niet zal optreden. Maar indien de planning door omstandigheden wijzigt, kan het gelijke speelveld van één van de aanbestedingen in het geding komen.</p> |

### 3<sup>e</sup> Nota van Inlichtingen

|     |                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-----|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <p>Indicatieve planning op hoofdlijnen (onder voorbehoud):</p> <p>Aanbestedingsprocedure ingenieursdiensten (duurzaamheid, bouw fysica, akoestiek, brandveiligheid), adviseur installaties (E, W,T), adviseur theateradvies:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Publicatie selectie leidraden: juli 2026</li> <li>- Publicatie gunnings leidraden: augustus/september 2026</li> <li>- Gunning: december 2026</li> </ul> |
| 4.1 | <i>Bepalingen Amsterdam versie d.d. 1 maart 2022</i> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Artikel 58 lid 14</li> </ul> <p>Vrijwaringen worden door onze verzekering gekwalificeerd als schadeverruimend, met als gevolg dat eventuele schade die voortvloeit uit de vrijwaring niet voor verzekeringsdekking in aanmerking komt. Bent u derhalve bereid om de vrijwaring te laten vervallen, dan wel overeen te komen dat de vrijwaring slechts geldt indien de opdrachtnemer toerekenbaar tekort is geschoten en de aansprakelijkheidsbeperkingen eveneens van toepassing zijn op de vrijwaring?</p> | <p>De bepalingen in artikel 58 zijn door het College vastgesteld en worden in iedere overeenkomst opgenomen. Hierdoor is de aanbestedende dienst niet bereid om dit artikel aan te passen.</p> <p>De vrijwaring is pas van toepassing op het moment dat één of meerdere van de in lid 02 (van artikel 58) beschreven integriteitsrisico's aantoonbaar zijn opgetreden.</p>                                                        |

**3<sup>e</sup> Nota van Inlichtingen**

|    |                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                               |
|----|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 42 | <i>Bepalingen Amsterdam versie d.d. 1 maart 2022</i> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Artikel 58 lid 13</li> </ul> <p>Boetebedingen worden door onze verzekeraar gekwalificeerd als schadeverruimend, met als gevolg dat eventueel te betalen boetebedragen niet voor verzekeringsdekking in aanmerking komen. Boetes zijn ook niet noodzakelijk, nu u als opdrachtnemer de mogelijkheid heeft om eventuele schade die voortvloeit uit het schenden van de hetgeen in dit artikel is overeengekomen op opdrachtgever te verhalen op basis van een toerekenbare tekortkoming. Bent u derhalve bereidt deze boetebepaling te laten vervallen, dan wel het boetebedrag te matigen?</p> | De bepalingen in artikel 58 zijn door het College vastgesteld en worden in iedere overeenkomst opgenomen. Hierdoor is de aanbestedende dienst is niet bereid om dit artikel aan te passen.                                                    |
| 43 | <i>Bepalingen Amsterdam versie d.d. 1 maart 2022</i> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Artikel 57 lid 5</li> </ul> <p>Boetebedingen worden door onze verzekeraar gekwalificeerd als schadeverruimend, met als gevolg dat eventueel te betalen boetebedragen niet voor verzekeringsdekking in aanmerking komen. Boetes zijn ook niet noodzakelijk, nu u als opdrachtgever de mogelijkheid heeft om eventuele schade die voortvloeit uit het schenden van de hetgeen in dit artikel is overeengekomen op opdrachtnemer te verhalen op basis van een toerekenbare tekortkoming. Bent u derhalve bereidt deze boetebepaling te laten vervallen, dan wel het boetebedrag te matigen?</p>  | <p>Volgens de aanbestedende dienst bestaat er een belangrijk verschil tussen een boete en aansprakelijkheid. Dit verschil is in lid 5 van dit artikel beschreven.</p> <p>De aanbestedende dienst is niet bereidt dit artikel te wijzigen.</p> |

**3<sup>e</sup> Nota van Inlichtingen**

|    |                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|----|------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 44 | <i>Bepalingen Amsterdam versie d.d. 1 maart 2022</i> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Artikel 57 lid 4</li> </ul> <p>Ingevolge artikel 57 lid 4 dienen wij op eerste verzoek van de opdrachtgever ons personeel een geheimhoudingsverklaring te laten ondertekenen. Ter bescherming van onze medewerkers, hanteren wij als intern beleid dat medewerkers uitsluitend vanuit hun arbeidsovereenkomst een geheimhoudingsverplichting hebben. Wij achten het niet wenselijk dat medewerkers een contractuele band met opdrachtgevers aangaan ter zake geheimhouding. Wij kunnen ons wel conformeren aan een geheimhoudingsverplichting op bedrijfsniveau. Wij verzoeken dan ook de eis om medewerkers de geheimhoudingsverklaring op persoonlijke titel te laten tekenen te laten vervallen. Kunt u hiermee akkoord gaan?</p> | <p>De geheimhoudingsverklaring op persoonsniveau geeft de ruimte aan een bedrijf om de medewerkers ook op andere projecten in te laten zetten, zonder dat andere medewerkers die geen betrokkenheid hebben bij deze opgave, met enige vorm van toestemming (belangenbeschermingsplan ter voorkoming van belangenverstremgeling) van de gemeente Amsterdam kunnen werken aan andere gerelateerde projecten rondom deze opgave.</p> <p>M.a.w. de geheimhoudingsverklaring op persoonsniveau blijft instant. Wel kan een inschrijvende partij binnen haar eigen organisatie een garantie afgeven dat het bedrijf gerant staat voor de hoogte van de boete, op het moment dat één (of meerdere) van haar werknemers de inhoud van de geheimhoudingsverklaring schendt.</p> |
| 45 | <i>Bepalingen Amsterdam versie d.d. 1 maart 2022</i> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Artikel 45 j. artikel 46</li> </ul> <p>Bent u bereidt overeen te komen dat slechts sprake is van een dergelijke overdracht en/of gebruiksrecht, na voldoening door opdrachtgever van haar financiële verplichtingen jegens adviseur?</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <p>De gebruiksrechten gaan over op het moment dat de opdrachtgever heeft betaald.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

**3<sup>e</sup> Nota van Inlichtingen**

|    |                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----|------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 46 | <i>Bepalingen Amsterdam versie d.d. 1 maart 2022</i> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Artikel 14 lid 1</li> </ul> <p>Hoewel het in de branche gebruikelijk is om slechts directe schade te vergoeden, begrijpen wij dat dit in sommige gevallen te beperkt kan zijn. Om ons risico beheersbaar te houden, is het voor ons echter wel van belang om het schadebegrip enigszins af te bakenen. Wij doen het volgende tekstvoorstel: 'In geval van een toerekenbare tekortkoming is de adviseur aansprakelijk voor de door opdrachtgever geleden c.q. nog te lijden schade, met uitzondering van winst- en rentederving, imagoschade en boetebedingen'. Bent u bereid hiermee akkoord te gaan?</p>                                               | <p>De aanbestedende dienst gaat niet akkoord met het voorstel.</p> <p>Gezien de complexiteit, de locatie en de vele belanghebbenden en mogelijke gebeurtenissen rondom het ontwikkelingsgebied, is de breedte van de context van deze schadevergoeding relevant voor de opdracht en blijft hiermee in stand.</p> |
| 47 | <i>Bepalingen Amsterdam versie d.d. 1 maart 2022</i> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Artikel 11 lid 6</li> </ul> <p>Ingevolge de genoemde wijziging van artikel 11 lid 6 DNR 2011 is sprake van fatale termijnen. Onze verzekeraar verlangt van ons dat wij in het geval dat wij tekortschieten in de nakoming van onze verplichtingen – indien mogelijk – een herstelkansmogelijkheid ontvangen, alvorens verzuim intreedt. Fatale termijnen worden daarom door onze verzekeraar gekwalificeerd als schadeverruimend. Dit heeft tot gevolg dat eventuele schade niet wordt vergoed. Dit is niet alleen onwenselijk voor ons, maar ook voor het project en voor u als opdrachtgever. Bent u derhalve bereid de fatale termijnen te laten</p> | <p>De aanbestedende dienst stemt in met het laten vervallen van de fatale termijnen.</p>                                                                                                                                                                                                                         |

### 3e Nota van Inlichtingen

|    |                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                                                  | <p>vervallen, waardoor opdrachtnemer alvorens hij in verzuim verkeert een ingebrekestelling ontvangt met daarin opgenomen een redelijke termijn om de tekortkoming te herstellen?</p>                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 48 | <p><i>Selectieleidraad/ 2.4.1</i><br/><i>Uitvoeringseisen/</i><br/><i>Interieurarchitect</i></p> | <p>Interieurarchitectuur wordt niet als kerncompetentie uitgevraagd in deze selectiefase. Is het toegestaan om een interieurarchitect pas in een latere fase (bijv. na gunning of bij start ontwerpfase) aan het team toe te voegen? Indien ja: op welk moment in de procedure dient het projectteam formeel 'compleet' te zijn (t.b.v. beoordeling en contractvorming)?</p> | <p>Dat is toegestaan. Conform paragraaf 2.4.1 van de selectieleidraad, zijn uitvoeringseisen gesteld m.b.t. het ontwerp van het interieur.</p> <p>De technische en/of beroepsbekwaamheid van de interieurarchitect dient te worden aangetoond na gunning van de ontwerpopdracht met het architectenteam, maar voor start uitvoering van de ontwerpopdracht.</p> <p>Zie ook vraag 92 van deze Nota van Inlichtingen.</p> |

**3<sup>e</sup> Nota van Inlichtingen**

|    |                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 49 | <i>Selectieleidraad/ 3.6 planning aanbestedingsprocedure</i>                  | Gezien de start van de eerste inschrijvingsronde samenvalt met de periode rondom gemeenteraadsverkiezingen: kan de aanbestedende dienst toelichten in hoeverre de besluitvorming en bestuurlijke dekking voor dit project is geborgd (o.a. budget, mandaat en voortgang na verkiezingen)? En welke mitigerende maatregelen worden genomen om het risico op voortijdige beëindiging van de procedure te beperken? | De benodigde financiële middelen voor deze aanbestedingsprocedure en de uitvoering van de ontwerpopdracht zijn al beschikbaar.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 50 | <i>Selectieleidraad/ 4.4.2 Technische of beroepsbekwaamheid/ constructeur</i> | Aangezien de rol van constructeur niet als kerncompetentie wordt beoordeeld in deze selectiefase: is het toegestaan om de constructeur pas in een volgende selectiestap (bijv. na selectie top X) aan het team toe te voegen? Zo ja: welke minimale informatie over de constructeur wordt in de eerste selectiefase wél verlangd?                                                                                | <p>Dit is niet toegestaan. Voor het aantonen van de gestelde technische bekwaamheid voor constructeur dient de Gegadigde bij de aanmeldingsfase in het bezit te zijn van de gevraagde accreditatie van de constructeur (zie par. 4.4.2. Selectieleidraad).</p> <p>Van de in paragraaf 4.4.2 van de selectieleidraad genoemde geschiktheidseisen, wordt alleen het ISO 9001 certificaat (of vergelijkbaar), in de volgende fase opgevraagd. Evenals de documenten die in paragraaf 6.1 van de selectieleidraad zijn genoemd.</p> |

**3<sup>e</sup> Nota van Inlichtingen**

|    |                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 51 | <i>selectieleidraad/ 4.4.2<br/>Technische of<br/>beroepsbekwaamheid/<br/>constructeur (meerdere<br/>inschrijvingen)</i>  | Is het toegestaan dat één ingenieursbureau/constructeur met meerdere verschillende ontwerpteams inschrijft (met afzonderlijke teamsamenstelling per inschrijving)? Indien dit niet is toegestaan: kan de aanbestedende dienst toelichten hoe wordt omgegaan met de beperkte beschikbaarheid van constructeurs met relevante referentie-ervaring, mede in relatie tot het beoogde aantal gegadigden (10) in de eerste selectiefase?                                                                                                                                                                                                      | Dit is toegestaan. U kunt als constructeur in meerdere aanmeldingen optreden als onderaannemer.<br><br>Zie ook vraag 5 en vraag 14 uit de 1e Nota van Inlichtingenronde.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 52 | <i>selectieleidraad/ 4.4.3<br/>Technische bekwaamheid –<br/>kerncompetenties 1, 2, 3 en 4<br/>(TO i.p.v. oplevering)</i> | U vraagt referenties op basis van 'opgeleverde' projecten. Kunt u bevestigen dat ook projecten waarbij het Technisch Ontwerp (TO) aantoonbaar is afgerond en geaccordeerd (maar nog niet gerealiseerd) als referentie mogen worden ingebracht, mits deze de gevraagde ontwerp- en uitwerkingskwaliteit aantonen? De kans dat u daarmee de aanwezige actuele kennis borgt is groter dan bij een project wat 10 jaar geleden is gerealiseerd en die TO-kennis dus alweer 12 jaar oud is. Indien nee: wat is de motivatie om uitsluitend gerealiseerde projecten toe te laten, gezien de actualiteit van technische kennis en regelgeving? | Voor <u>kerncompetentie 3</u> kan als referentieproject een project worden aangedragen dat door de gegadigde vakkundig en zorgvuldig is uitgevoerd tot en met ten minste een afgerond Technisch Ontwerp (TO) en naar tevredenheid van de opdrachtgever. Het referentieproject hoeft geen gerealiseerd project te zijn.<br><br>Voor <u>kerncompetentie 4</u> kan als referentieproject een project worden aangedragen dat door de gegadigde vakkundig en zorgvuldig is uitgevoerd tot en met ten minste een afgerond Technisch Ontwerp (TO) en naar tevredenheid van de opdrachtgever. Het referentieproject hoeft geen gerealiseerd project te zijn.<br><br>Voor <u>kerncompetenties 1 en 2</u> geldt dat het |

**3<sup>e</sup> Nota van Inlichtingen**

|    |                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <p>referentieproject een gerealiseerd project dient te zijn. Wij vragen hier expliciet om gerealiseerde projecten omdat gerealiseerde projecten laten zien dat het bureau niet alleen kan ontwerpen, maar ook in staat is projecten daadwerkelijk tot uitvoering te brengen.</p> <p>Zie de opgenomen wijzigingen in hoofdstuk 2 van deze Nota van Inlichtingen.</p> <p>Zie tevens het antwoord op vraag 10 en vraag 13 uit de 1<sup>e</sup> Nota van Inlichtingen.</p>                                                                                                                                                                                                            |
| 53 | <i>selectieleidraad/ 4.4.3.3<br/>Kerncompetentie 3<br/>omgevingsparticipatie</i> | <p>U koppelt het participatieplan aan een omvang van ontwerpkosten van &gt; 1.5 milj euro. Wat is de relevantie van het ontwerphonorarium met de participatievraag?</p> <p>Een klein cultuurcentrum in een 'lastige wijk' kan een veel relevantere participatie ervaring opleveren dan een groot universiteitsgebouw op een campus.</p> <p>Vraag: kunt u de koppeling met het ontwerphonorarium loslaten en in plaats daarvan de participatievraag bv verbinden met een maatschappelijk en/of cultureel programma?</p> | <p>Voor <u>kerncompetentie 3</u> kan als referentieproject een project worden aangedragen met een minimale omvang van 3.000 m² BVO. De eis van een financiële omvang van ten minste € 1.500.000, - (ontwerpkosten) is niet meer van toepassing.</p> <p>Voor <u>kerncompetentie 4</u> kan als referentieproject een project worden aangedragen met een minimale omvang van 3.000 m² BVO. De eis van een financiële omvang van ten minste € 1.500.000, - (ontwerpkosten) is niet meer van toepassing</p> <p>Zie de opgenomen wijzigingen in hoofdstuk 2 van deze Nota van Inlichtingen. Zie tevens het antwoord op vraag 58, 78, 85, 111 en 119 van deze Nota van Inlichtingen.</p> |

**3<sup>e</sup> Nota van Inlichtingen**

|    |                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 54 | <i>selectieleidraad/ 4.4.3<br/>Technische bekwaamheid –<br/>kerncompetentie 4</i>                                  | Voor kerncompetentie 4 vraagt u om een gerealiseerd project. Kunt u bevestigen dat ook projecten worden geaccepteerd waarbij het TO is afgerond en/of de omgevingsvergunning is verleend, mits de relevante duurzaamheidsambities aantoonbaar zijn geïntegreerd (bijv. MPG, BENG, Paris Proof, circulariteit)? Indien nee: kunt u toelichten waarom uitsluitend gerealiseerde projecten worden toegestaan, gezien de recente ontwikkeling van deze thema's? | Zie hiervoor het antwoord op vraag nummer 52 van deze nota van inlichtingen.                                                                                                                                                                                                                                             |
| 55 | <i>Selectieleidraad/ 5.1<br/>Selectiecriterium<br/>'Motivatiefbrief'/ referenties los<br/>van kerncompetenties</i> | Kunt u bevestigen dat de twee referenties/projectvoorbeelden die in de motivatiebrief worden genoemd andere projecten mogen zijn dan de referenties die voor de kerncompetenties zijn ingediend? En geldt voor deze twee referenties geen realisatie eis/maximale ouderdom/termijn?                                                                                                                                                                         | Dit kunnen wij bevestigen. De maximaal twee (in totaal) referenties, illustraties, afbeeldingen bij het selectiecriterium 'Motivatiefbrief' mogen los staan van de referenties die worden aangedragen voor de kerncompetenties.<br><br>Zie tevens het antwoord op vragen 22,25, 68, en 69 in deze Nota van inlichtingen. |
| 56 | <i>4.4.3.2. Kerncompetentie 1</i>                                                                                  | In de geschiktheidseis geeft u aan dat het om een publiek toegankelijk gebouw met een culturele functie moet gaan. Mag dit ook een stadion zijn?                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Ja. Een stadion heeft primair een sportieve functie, maar kan tevens worden aangemerkt als een maatschappelijke en culturele voorziening. Door het gebruik voor evenementen, concerten en andere publieksgerichte activiteiten draagt het stadion bij aan culturele expressie en sociale cohesie.                        |

**3<sup>e</sup> Nota van Inlichtingen**

|    |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 57 | 4.4.3.2. Kerncompetentie 1 | In de geschiktheidseis geeft u tussen haakjes aan dat het referentieproject een nieuwbouw moet betreffen. Bent u bereid hier ook een grootschalig renovatieproject toe te staan?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Nee. We vragen expliciet om een nieuwbouwproject als referentie.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 58 | Antwoord 15, nvi 1         | U gebruikt in uw antwoord het woord 'contractwaarde'. Daarover hebben wij nog een verduidelijkingsvraag: Betekent dit dat de totale opdrachtsom van de (ontwerpde) partij die de referentie aanlevert minstens 1.500.000,- geweest moet zijn (inclusief onderaanneming, nemen wij aan), of dat de totale contractwaarde van alle ontwerpwerkzaamheden van het project 1.500.000,- moet zijn geweest, maar dat delen van deze contractwaarden ook in de vorm van deelopdrachten door collega-adviseurs in datzelfde ontwerpproces ondergebracht kunnen zijn geweest, voor dezelfde opdrachtgever? | Voor <u>kerncompetentie 3</u> kan als referentieproject een project worden aangedragen met een minimale omvang van 3.000 m <sup>2</sup> BVO.<br>De eis van een financiële omvang van ten minste € 1.500.000,- (ontwerpkosten) is niet meer van toepassing.<br><br>Voor <u>kerncompetentie 4</u> kan als referentieproject een project worden aangedragen met een minimale omvang van 3.000 m <sup>2</sup> BVO. De eis van een financiële omvang van ten minste € 1.500.000,- (ontwerpkosten) is niet meer van toepassing.<br><br>Zie de opgenomen wijzigingen in hoofdstuk 2 van deze Nota van Inlichtingen.<br><br>Zie ook het antwoord op vraag 53, 78, 85, 111 en 119 van deze Nota van Inlichtingen. |
| 59 | Kerncompetentie 2          | "selectieleidraad - 4.4.3.2 - Zou u kunnen verhelderen wat u bedoelt met 'het ontwerpen en technisch uitwerken van een openbare ruimte met een maatschappelijke functie'.<br><br>1. Wat bedoelt u met openbare ruimte? Is dit een landschapsontwerp in de                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1. Met een openbare ruimte wordt de voor iedereen toegankelijke fysieke buitenruimte in een gemeente bedoeld. Het betreft de gemeenschappelijke ruimte die niet tot de privésfeer behoort en door de gemeente wordt beheerd. Het is een                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

**3<sup>e</sup> Nota van Inlichtingen**

|    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                 | <p>buitenruimte? Of is dit een binnenruimte met een openbaar karakter in een gebouw?</p> <p>2. Wat bedoelt u met maatschappelijke functie? Heeft een openbare buitenruimte of openbare binnenruimte niet altijd een maatschappelijke functie?</p> <p>3. Waarom vraagt u hier om ervaring met bouwtechnische uitwerking? Zeker in het geval van een landschapsreferentie. U stelt immers op pagina 10 van de leidraad dat u voornemens bent om de technische uitwerking van het landschapsonwerp in eigen beheer uit te voeren door de directie Grond en Ontwikkeling van de Gemeente Amsterdam."</p> | <p>plek voor ontmoeting en het publieke leven.</p> <p>2. In de context van deze opgave, wordt met maatschappelijke functie een functie bedoeld dat gericht is op het publieke belang, welzijn en sociale samenhang, zoals bijvoorbeeld onderwijs, cultuur, religie, etc..</p> <p>3. Het ontwerp dient vanuit een technische haalbaarheid tot stand te komen. Ondanks dat de gemeente Amsterdam het ontwerp verder volledig technisch zal uitwerken.</p> |
| 60 | <i>Betaling</i> | <p>Bijlage - bepalingen_amsterdam - Artikel 56, lid 9 - artikel 56 lid 9 DNR 2011 is, naar onze mening, een redelijk artikel. Het is een stok achter de deur bij een vertraging van betaling buiten onze schuld. Wij verzoeken u om dit artikel te handhaven.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>Als de adviseur denkt gerechtelijke, dan wel buitengerechtelijke kosten te moeten maken, om tot een advies te komen, is voorafgaand toestemming van de opdrachtgever nodig. M.a.w. zonder voorafgaande schriftelijke toestemming worden deze kosten niet vergoed.</p> <p>De aanbestedende dienst gaat niet akkoord met het voorstel.</p>                                                                                                             |

**3<sup>e</sup> Nota van Inlichtingen**

|    |                         |                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                         |
|----|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 61 | <i>Betaling</i>         | Bijlage - bepalingen_amsterdam - Artikel 56, lid 7 - artikel 56 lid 7 DNR 2011 is, naar onze mening, een redelijk artikel. Het is een stok achter de deur bij een vertraging van betaling buiten onze schuld. Wij verzoeken u om dit artikel te handhaven.               | De aanbestedende dienst meent dat lid 5 van dit artikel hetzelfde doel dient, als in de vraag is aangegeven.<br><br>De aanbestedende dienst gaat niet akkoord met het voorstel.                         |
| 62 | <i>Advieskosten</i>     | Bijlage - bepalingen_amsterdam - Artikel 55, lid 1 - Het percentage van 1% vertegenwoordigt toch een behoorlijk bedrag. Wij stellen voor om het percentage te verlagen naar 0,5%. Bent u daartoe bereid?                                                                 | De aanbestedende dienst gaat akkoord met het voorstel.                                                                                                                                                  |
| 63 | <i>Schadevergoeding</i> | Bijlage - bepalingen_amsterdam - Artikel 17, lid 1 - Artikel 17 lid 1 is een redelijk artikel. Een schadegeval staat los van de betaling van de opdracht. Bent u bereid om artikel 17 lid 1 te handhaven?                                                                | De aanbestedende dienst gaat akkoord met het voorstel                                                                                                                                                   |
| 64 | <i>Vervaltermijn</i>    | Bijlage - bepalingen Amsterdam - Artikel 16, lid 3 - Het verlengen van de vervaltermijn naar 5 jaar is kostenverhogend en past niet binnen de standaardverzekering die gebaseerd is op de dnr. Bent u bereid om de vervaltermijn van 2 jaar conform de dnr te handhaven? | De aanbestedende dienst gaat niet akkoord met dit voorstel.<br><br>Gelet op de complexiteit en de lange looptijd van het project, acht de aanbestedende dienst een vervaltermijn van vijf jaar passend. |
| 65 | <i>Schade</i>           | Bijlage - bepalingen Amsterdam - Artikel 14, lid 1 - Door aanpassing van artikel 14 lid 1 en schrappen van lid 2 worden wij aansprakelijk gesteld voor alle schade. Dit is                                                                                               | De maximale schade, bestaande uit direct dan wel direct, heeft de gemeente Amsterdam gemaximeerd op 2,5 miljoen Euro. Deze totale                                                                       |

**3<sup>e</sup> Nota van Inlichtingen**

|    |                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                           | niet verzekeraar. Bent u bereid om de aansprakelijk toch te beperken tot schade conform DNR definitie?                                                                                                                                                                                                                                                                                        | schade is verzekeraar bij verschillende verzekeraars.<br><br>Daarom gaat de aanbestedende dienst niet akkoord met het voorstel.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 66 | <i>Fatale termijnen</i>                   | Bijlage - bepalingen Amsterdam - artikel 11, lid 6 - Fatale termijnen in contracten zijn geen gangbare praktijk bij architectuuropdrachten. Het is zelfs een voorwaarde die uitgesloten is in de verzekering voor architecten. Om te voorkomen dat de winnaar een overeenkomst aangaat met voorwaarden die niet verzekeraar zijn verzoeken we u om de fatale termijnen te laten te vervallen. | De aanbestedende dienst stemt in met het laten vervallen van de fatale termijnen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 67 | <i>Toelichting kerncompetentie 3 en 4</i> | <ul style="list-style-type: none"> <li>In de leidraad pg.34 wordt gesproken over een korte projectbeschrijving (maximaal 500 woorden) voor kerncompetentie 3 en 4. Dient deze toelichting in een aparte a4 (los van de modelverklaring) te worden opgenomen? En klopt het dat alleen voor kerncompetentie 3 en 4 een gerichte toelichting van 500 woorden dient te worden gegeven?</li> </ul> | <p>U hoeft deze toelichting niet apart toe te voegen. U kunt deze toelichting opnemen in het Modelformulier referentiewerken onder het onderdeel: "Omschrijving van de...t/m..... door de Gegadigde".</p> <p>Voor Kerncompetentie 3 en Kerncompetentie 4 geldt dat de toelichting een maximale omvang van 500 woorden mag beslaan. Dit wijkt inderdaad af van de vereisten voor Kerncompetentie 1 en Kerncompetenties 2, waarvoor een maximale omvang van vier bladzijden A4-formaat geldt.</p> |

**3e Nota van Inlichtingen**

|    |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----|-------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 68 | <i>Scoringstabel p. 36 leidraad</i> | In de scoringstabel op pagina 36 van de leidraad is geschreven: Bij de beoordeling wordt de relevantie en de kwaliteit van de aangeleverde referenties meegewogen. Naar welke referenties wordt hiermee verwezen? De referenties die zijn aangeleverd t.b.v. de kerncompetenties? De referenties t.b.v. de motivatiebrief? Of beiden?                                                                      | <p>De beoordelingscommissie zal de ingediende motivatiebrief beoordelen. In de motivatiebrief dient Gegadigde (architectenteam) uiteen te zetten waarom Gegadigde de meest geschikte partij is voor de opgave. Ter onderbouwing mogen maximaal twee (in totaal) referenties, illustraties, afbeeldingen (van eigen werk/ van eigen hand) worden aangeleverd en toegelicht. Het gaat hierbij uitsluitend om de referenties, illustraties, afbeeldingen die zijn ingediend voor de motivatiebrief.</p> <p>De referenties die zijn ingediend in het kader van de Kerncompetenties worden niet betrokken bij de beoordeling, tenzij het dezelfde referenties betreft.</p> <p>Zie tevens het antwoord op vragen 22, 25, 55, en 69 in deze Nota van inlichtingen.</p> |
| 69 | <i>Motivatiebrief</i>               | In de motivatiebrief mogen maximaal twee referenties (illustraties/beeldmateriaal van eigen werk) worden opgenomen en toegelicht, inclusief een motivatie van de relevantie voor de opdracht (selectieleidraad, pg. 35). Moeten deze referenties worden gekozen uit de referenties die reeds zijn opgevoerd bij de kerncompetenties, of mogen hiervoor 2 aanvullende (nieuwe) referenties worden gebruikt? | <p>De maximaal twee (in totaal) referenties, illustraties, afbeeldingen bij het selectiecriteria 'Motivatiebrief' mogen los staan van de referenties die worden aangedragen voor de kerncompetenties.</p> <p>Zie tevens het antwoord op vragen 22, 25, 55, en 68 in deze Nota van inlichtingen.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

**3<sup>e</sup> Nota van Inlichtingen**

|    |                              |                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 70 | <i>Beoordelingscommissie</i> | Kunt u bevestigen dat de gehele beoordelingscommissie zowel de referenties die gebruikt worden voor de kerncompetenties (modelverklaring incl. de toegestane additionele 4 pagina's) als de motivatiebrief te lezen krijgen? | <p>De beoordelingscommissie zal het selectiecriterium 'Motivatiefbrief' beoordelen en hierover in consensus een oordeel uitbrengen.</p> <p>De commissie beoordeelt <u>niet</u> de toetsing aan de Kerncompetenties en de daarvoor ingediende referenties, tenzij het dezelfde referenties betreft als die zijn gebruikt voor het selectiecriterium 'Motivatiefbrief'.</p> <p>De aanbestedende dienst (ondersteund door het projectteam) is verantwoordelijk voor de controle van de deugdelijkheid van de opgegeven referenties voor de Kerncompetenties en kan deze referenties indien nodig verifiëren.</p> |
| 71 | <i>Modelverklaring</i>       | Is het correct dat je naast elke referentie aanvullend op de modelverklaring maximaal 4 A4 projectbladen mag aanleveren met tekst en beeld in eigen format?                                                                  | <p>Dit is deels correct. Voor Kerncompetenties 1 en 2 mag inderdaad maximaal vier bladzijden A4-formaat, exclusief het referentieformulier zelf worden aangeleverd. Het is toegestaan om dit in eigen format aan te leveren.</p> <p>Voor Kerncompetenties 3 en 4 geldt dat de toelichting op de betreffende Kerncompetentie(s) maximaal 500 woorden mag bevatten. De toelichting kan hiervoor in het Modelformulier referentiewerken worden opgenomen.</p>                                                                                                                                                    |

**3<sup>e</sup> Nota van Inlichtingen**

|    |                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Zie antwoord op vraag 33 en vraag 67 van deze Nota van Inlichtingen.                                                                                                                                                                                |
| 72 | <i>Intellectuele eigendom</i> | Wij verzoeken u de Bepalingen Amsterdam aan te passen, zodat de intellectuele eigendom expliciet bij de adviseur blijft, met de mogelijkheid voor de opdrachtgever om een gebruiksrecht te verkrijgen. Dit is ook in lijn met de nieuwe DNR-2025 en zorgt voor meer duidelijkheid over de eigendomsverhoudingen en de rechten van beide partijen | Conform de Bepalingen Amsterdam blijft het intellectueel eigendom bij de adviseur.<br><br>Zie artikel 45 sub a.                                                                                                                                     |
| 73 | <i>Fatale Termijnen</i>       | Wij verzoeken u om de bepalingen in de Bepalingen Amsterdam aan te passen, zodat termijnen als fataal worden behandeld met schriftelijke goedkeuring van zowel de opdrachtgever als de adviseur. Dit is ook in lijn met de nieuwe DNR-2025 en zorgt voor duidelijkheid en structurele naleving van de termijnen.                                 | De aanbestedende dienst past geen fatale termijnen meer toe, tenzij tijdens de uitvoering van de opdracht anders wordt afgesproken.                                                                                                                 |
| 74 | <i>Honorarium</i>             | Kunt u een indicatie geven van het begrootte honorarium voor dit ontwerpteam?                                                                                                                                                                                                                                                                    | Dit wordt in de inschrijvingsleidraad vermeld.<br>De vaste inschrijfsom is gebaseerd op het advies van onze kostendeskundige en honoraria van vergelijkbare projecten.<br><br>Zie ook het antwoord op vraag 21 en 116 in deze nota van inlichtingen |
| 75 | <i>Bouwkosten</i>             | Kunt u een indicatie geven van de geraamde bouwkosten?                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Het beoogde bouwbudget voor zowel het theatergebouw (architectuur en interieur) als de openbare                                                                                                                                                     |

**3<sup>e</sup> Nota van Inlichtingen**

|    |                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <p>ruimte wordt in de inschrijvingsleidraad vermeld.</p> <p>Zie ook het antwoord op vragen 19, 21, 88, en 110 in deze Nota van inlichtingen.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 76 | <i>DNR-2025</i>                         | Bent u bereid om de DNR-2025 van toepassing te laten verklaring?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | De aanbestedend dienst is hier niet toe bereid.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 77 | <i>Inschrijven op meerdere percelen</i> | Er is wat onduidelijkheid over de inschrijven op meerdere percelen. Wij willen als constructeur meedoen met een architectenbureau, maar hebben de intentie om op de andere percelen ook in te schrijven. De voorgestelde ontwerpteamsamenstelling is voor aanvang van de ontwerpwerkzaamheden, mogelijk uitsluiting zoals ook genoemd in de stukken lijkt niet van toepassing. Kunt u dit verduidelijken? Kunt u de planning delen van alle percelen? | Zie hiervoor ook het gegeven antwoord op vraag 5 en vraag 14 uit de 1 <sup>e</sup> Nota van Inlichtingen en vraag 51 van deze Nota van Inlichtingen.                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 78 | <i>Definitie ontwerpkosten</i>          | Het is ons nog steeds niet duidelijk wat wordt verstaan onder "een financiële omvang van ten minste €1.500.000,- (ontwerpkosten)". Ook niet na de beantwoording van de eerste Nvi ("contractwaarde van het referentieproject"). Zijn dit de ontwerpkosten van het gehele ontwerpteam (constructeur, architect etc.)? Graag een antwoord met voorbeeld.                                                                                                | <p>Voor kerncompetentie 3 kan als referentieproject een project worden aangedragen met een minimale omvang van 3.000 m² BVO. De eis van een financiële omvang van ten minste € 1.500.000,- (ontwerpkosten) is niet meer van toepassing.</p> <p>Voor kerncompetentie 4 kan als referentieproject een project worden aangedragen met een minimale omvang van 3.000 m² BVO. De eis van een financiële omvang van ten minste € 1.500.000,-</p> |

**3e Nota van Inlichtingen**

|    |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <p>(ontwerpkosten) is niet meer van toepassing.</p> <p>Zie de opgenomen wijzigingen in hoofdstuk 2 van deze Nota van Inlichtingen.</p> <p>Zie ook het antwoord op vraag 53, 58, 85, 111 en 119 van deze Nota van Inlichtingen.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 79 | <i>Teamleden</i>                  | Is het toegestaan extra adviseurs toe te voegen aan het ontwerpteam in een latere fase. Bijvoorbeeld een duurzaamheidsadviseur?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Het is toegestaan een andere disciplines of kennisdrager (uit een ander vakgebied) op te nemen in het multidisciplinaire architectenteam, indien deze noodzakelijk is voor de uitvoering van deze Opgave.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 80 | <i>Paragraaf 6.2 inschrijving</i> | <p>In paragraaf 6.2 van de selectieleidraad staat beschreven is omschreven dat rechtspersonen slechts eenmaal mogen inschrijven tenzij op verzoek aangetoond kan worden dat de mededinging niet is of zal worden beïnvloed.</p> <p>Op welke wijze verwacht de opdrachtgever dat, als er ingeschreven wordt met verschillende rechtspersonen uit verschillende landen onderdeel van dezelfde wereldwijde groep, aangetoond wordt dat de mededinging niet is of zal worden beïnvloed?</p> | <p>De Gegadigde dient aan te kunnen tonen dat de mededinging niet in het geding komt. De aanbestedende dienst verwacht hiertoe een toelichting waaruit blijkt dat inschrijvingen volledig onafhankelijk van elkaar tot stand zijn gekomen. Deze toelichting kan onder meer bestaan uit een beschrijving van bijvoorbeeld de juridische en/of organisatorisch scheiding tussen de betrokken rechtspersonen, dan wel de scheiding tussen de verschillende afdelingen binnen de bedrijfsstructuur. Daarnaast kan worden meegenomen welke maatregelen er genomen zijn om onderlinge afstemming en informatie-uitwisseling met</p> |

**3e Nota van Inlichtingen**

|    |                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----|------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | betrekking tot de inschrijvingen te voorkomen.                                                                                                                                                                                                                   |
| 81 | <i>Combinant/onderaannemer</i>     | Wanneer een bedrijf als combinant inschrijft mag de constructieafdeling van dat bedrijf als onderaannemer aansluiten bij een ander team?                                                                                                                                                                       | Dat is toegestaan, mits ook wordt voldaan aan het antwoord dat op vraag nummer 80 is gegeven.                                                                                                                                                                    |
| 82 | <i>Penvoerder en onderaannemer</i> | Wanneer een bedrijf als penvoerder inschrijft mag de constructie afdeling van dat bedrijf als onderaannemer aansluiten bij een ander team?                                                                                                                                                                     | Dat is toegestaan, mits ook wordt voldaan aan het antwoord dat op vraag nummer 80 is gegeven.                                                                                                                                                                    |
| 83 | <i>Kerncompetentie 3</i>           | Bij kerncompetentie 3 wordt als eis genoemd dat het referentieproject in de afgelopen vijf jaar is uitgevoerd. Maar in de toelichting daaronder wordt gesproken over het verruimen van de termijn van drie naar tien jaar. Kunt u bevestigen welke referentietermijn van toepassing is voor kerncompetentie 3? | U dient hier uitgaan van een referentietermijn van 5 jaar. In de toelichtende tekst bij de de motivatie wordt per abuis een referentietermijn van 10 jaar genoemd.<br><br>Voor Kerncompetentie 3 geldt derhalve een referentietermijn <u>van 5 jaar</u> .        |
| 84 | <i>Kerncompetentie 2</i>           | Kunt u aangeven hoe het begrip 'maatschappelijke functie' moet worden geïnterpreteerd in het kader van kerncompetentie 2?                                                                                                                                                                                      | In de context van deze opgave, wordt met maatschappelijke functie een functie bedoeld dat gericht is op het publieke belang, welzijn en sociale samenhang, zoals bijvoorbeeld onderwijs, cultuur, religie, etc..<br><br>Zie ook het antwoord op vraag nummer 59. |
| 85 | <i>Ontwerpkosten</i>               | Kunt u verduidelijken wat onder 'ontwerpkosten' wordt verstaan? Betreft dit ook kosten van adviseurs,                                                                                                                                                                                                          | Voor kerncompetentie 3 kan als referentieproject een project worden aangedragen met een minimale omvang                                                                                                                                                          |

**3<sup>e</sup> Nota van Inlichtingen**

|    |                                |                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                | participatie, onderzoeken en/of interne uren?                                                                                                                                                                                                     | <p>van 3.000 m<sup>2</sup> BVO.<br/>De eis van een financiële omvang van ten minste € 1.500.000, - (ontwerpkosten) is niet meer van toepassing.</p> <p>Voor kerncompetentie 4 kan als referentieproject een project worden aangedragen met een minimale omvang van 3.000 m<sup>2</sup> BVO. De eis van een financiële omvang van ten minste € 1.500.000, - (ontwerpkosten) is niet meer van toepassing.</p> <p>Zie de opgenomen wijzigingen in hoofdstuk 2 van deze Nota van Inlichtingen.</p> <p>Zie ook het antwoord op vraag 53, 58, 78, 111 en 119 van deze Nota van Inlichtingen.</p> |
| 86 | <i>Tevredenheidsverklaring</i> | Is het vereist om bij referentiewerken een schriftelijke tevredenheidsverklaring van de opdrachtgever toe te voegen, of volstaat het invullen van het modelformulier referentiewerken met vermelding van de contactgegevens van de opdrachtgever? | <p>Het is niet vereist een schriftelijke tevredenheidsverklaring te overleggen. Uiteraard wordt het op prijs gesteld als u dit kunt overleggen. Het invullen van het modelformulier referentiewerken met een vermelding van de contactgegevens van de Opdrachtgever zal echter volstaan. De aanbesteder kan indien nodig wordt geacht de opgegeven referenties verifiëren.</p>                                                                                                                                                                                                             |

**3<sup>e</sup> Nota van Inlichtingen**

|    |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 87 | <i>Motivatiebrieft</i>      | Voor de motivatiebrieft worden geen specifieke eisen gesteld aan termijn of omvang van referentieprojecten. Kunt u bevestigen dat deze losstaat van de K-referenties, en primair wordt beoordeeld op inhoudelijke motivatie en visie, en niet op aanvullende referentie-eisen? | Dit is inderdaad correct. Aan de referenties (maximaal twee) voor het selectiecriteria 'Motivatiebrieft' worden geen aanvullende referentie-eisen gesteld. Beoordeling van de motivatiebrieft vindt plaats aan de hand van de opgenomen aspecten zoals opgenomen in paragraaf 5.2. van de Selectieleidraad.                                       |
| 88 | <i>Bouwkostenbudget</i>     | In de media wordt gesproken over een indicatief bouwkostenbudget voor dit project. Kunt u aangeven of er reeds een bandbreedte of richtbudget beschikbaar is waarop inschrijvers zich kunnen baseren?                                                                          | Het beoogde bouwbudget voor zowel het theatergebouw (architectuur en interieur) als de openbare ruimte wordt in de inschrijvingsleidraad vermeld.<br><br>Zie ook het antwoord op vragen 19, 21, 75, en 110 in deze Nota van inlichtingen.                                                                                                         |
| 89 | <i>Gunningsfase</i>         | Kunt u een doorkijk geven in wat er in de gunningsfase van de geselecteerde partijen wordt verwacht, met name ten aanzien van het uitwerkingsniveau van het ontwerp?                                                                                                           | De bijlage – Deliverables per fase (van de selectieleidraad) geeft een doorkijk in wat kan worden verwacht.<br>In deze nota wordt een geüpdatete versie van deze bijlage verstrekt. De inhoud van deze bijlage is onder voorbehoud.<br><br>Zie Bijlage - Deliverables per fase v2, zoals opgenomen in Hoofdstuk 4 van deze Nota van Inlichtingen. |
| 90 | <i>Bepalingen Amsterdam</i> | Op 15 december 2025 is door de BNA de nieuwe DNR2025 gepubliceerd. De BA-versie 01 maart 2022 refereert (nog) aan de DNR2011 evenals de Leeswijzer en de rangorde onder nummer 3. Kan OG een nieuwe versie van de                                                              | De gemeente Amsterdam heeft de Bepalingen Amsterdam nog niet kunnen aanpassen o.b.v. de inhoud van de DNR 2025.<br><br>Hierdoor kan de aanbestedende dienst niet                                                                                                                                                                                  |

**3<sup>e</sup> Nota van Inlichtingen**

|    |                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                         | Bepalingen Amsterdam (BA) verstrekken; danwel kan OG instemmen dat de nieuwe DNR2025 van toepassing is op deze opdracht?                                                                                                                                                                        | akkoord gaan met dit voorstel.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 91 | <i>Verzekering</i>                      | Kunt u bevestigen of de eis ten aanzien van een verzekering tegen beroepsrisico's uitsluitend geldt voor de gegadigde/opdrachtnemer (en eventuele combinanten), of ook voor overige teamleden en/of derden waarvan bekwaamheid wordt ingeroepen?                                                | Dit geldt voor alle disciplines die onderdeel uitmaken van de inschrijving. Dus het architectenteam.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 92 | <i>Bewijs van beroepsgerechtigdheid</i> | Kunt u bevestigen in welke fase het bewijs van beroepsgerechtigdheid van de betrokken ontwerpdisciplines (zoals architect, landschapsarchitect, constructeur en interieurarchitect) dient te worden aangeleverd: reeds in de selectiefase of pas op verzoek in de verificatie- of contractfase? | <p>De technische en/of beroepsbekwaamheid van de architect, landschapsarchitect en constructeur dient te worden aangetoond in de selectiefase (dus uiterlijk 13 februari).</p> <p>De technische en/of beroepsbekwaamheid van de interieurarchitect dient te worden aangetoond na gunning van de ontwerpopdracht met het architectenteam, maar voor start uitvoering van de ontwerpopdracht.</p> <p>Zie ook het antwoord op vraag 48 van deze Nota van Inlichtingen.</p> |

**3<sup>e</sup> Nota van Inlichtingen**

|    |                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 93 | <i>Selectieleidraad</i> | Eén van de eisen van kerncompetentie 2 is "een referentieproject dat op regelmatige wijze is uitgevoerd en tijdig heeft opgeleverd naar tevredenheid van de opdrachtgever". Dient het referentieproject daadwerkelijk te zijn uitgevoerd en opgeleverd, of is het voldoende dat de ontwerp- en uitwerkingsfase (DO) is afgerond? | <p>Voor <u>kerncompetenties 1 en 2</u> geldt dat het referentieproject een gerealiseerd project dient te zijn. Wij vragen hier expliciet om gerealiseerde projecten omdat gerealiseerde projecten laten zien dat het bureau niet alleen kan ontwerpen, maar ook in staat is projecten daadwerkelijk tot uitvoering te brengen.</p> <p>Zie ook het antwoord op vraag 52 van deze Nota van Inlichtingen.</p>                        |
| 94 | <i>Selectieleidraad</i> | Dient het referentieproject behorende bij kerncompetentie 2 in Nederland te zijn uitgevoerd, of mogen ook referentieprojecten die b.v. in België zijn gerealiseerd worden ingebracht?                                                                                                                                            | <p>Op de referentieprojecten zijn geen geografische beperkingen van toepassing.</p> <p>De motivaties voor de geldende tien jaar van het referentieproject, zijn gebaseerd op de inzichten die wij hebben opgedaan in de Nederlandse markt. Maar dat betekent niet dat de referentieprojecten van Nederlandse bodem dienen te zijn.</p> <p>Een referentieproject dat in België is gerealiseerd mag dus ook worden aangedragen.</p> |

**3<sup>e</sup> Nota van Inlichtingen**

|    |                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 95 | <i>Gunningsleidraad - kerncompetentie 3</i> | <p>Wat wordt precies bedoeld met 'oplevering van het project' binnen kerncompetentie 3? Wordt hiermee de oplevering van het participatietraject bedoeld? Dat lijkt ons logisch, aangezien een dergelijk traject zich doorgaans uitstrekt over meerdere fasen van het project, van de schetsontwerpfase tot en met latere stadia van het proces. Of verwijst deze formulering naar de oplevering van het gebouw, wat in de praktijk niet noodzakelijk samenvalt met of rechtstreeks verbonden is aan het participatietraject? Graag vernemen wij of jullie bereid zijn deze kerncompetentie te verduidelijken door expliciet te verwijzen naar de oplevering van het participatietraject.</p> | <p>Met deze Kerncompetentie wordt bedoeld dat Gegadigde in de afgelopen 5 jaar een participatieplan heeft opgesteld, geïmplementeerd en de uitvoering en begeleiding daarvan heeft verzorgd. Het betreft hier inderdaad het participatietraject zelf.</p> <p>Voor kerncompetentie 3 kan als referentieproject een project worden aangedragen dat door de gegadigde vakkundig en zorgvuldig is uitgevoerd tot en met ten minste een afgerond Technisch Ontwerp (TO) en naar tevredenheid van de opdrachtgever.</p> |
|----|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**3<sup>e</sup> Nota van Inlichtingen**

|    |                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 96 | <i>Gunningsleidraad - kerncompetentie 3</i> | <p>Door de huidige formulering lijkt te worden geïmpliceerd dat het inschakelen van een extern participatiebureau noodzakelijk is om aan deze kerncompetentie te voldoen. In eerdere vragenrondes werden hierover reeds verduidelijkingsvragen gesteld, met de verwachting dat deze in de aankomende ronde beantwoord zullen worden, met name in hoeverre deze expertise door de architect zelf moet worden aangeleverd dan wel door een extern participatiebureau.</p> <p>Los daarvan rijst de volgende vraag: indien wordt bevestigd dat deze expertise via een extern participatiebureau mag worden ingebracht — wat logisch zou zijn aangezien de meeste architecten deze competentie niet zelfstandig kunnen aantonen omdat zij dit doorgaans niet expliciet in opdracht krijgen — is het dan, analoog aan de regeling voor constructeurs, toegestaan dat een participatiebureau zich als ondernemer verbindt aan meerdere inschrijvers?</p> | <p>Indien het architectenbureau deze expertise zelf niet kan aanleveren, is het vrij deze expertise te laten verzorgen door een extern participatiebureau. Zoals aangegeven in paragraaf 2.4.7: Het is toegestaan een andere disciplines of kennisdrager (uit een ander vakgebied) op te nemen in het multidisciplinaire architectenteam, indien deze noodzakelijk is voor de uitvoering van deze opgave.</p> <p>Het is inderdaad toegestaan dat een participatiebureau deelneemt aan meerdere aanmeldingen/inschrijvingen.</p> |
|----|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**3<sup>e</sup> Nota van Inlichtingen**

|    |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|----|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 97 | <i>Bepalingen Amsterdam. Artikel 7, lid 1 en 2</i> | U sluit uit dat de adviseur als gemachtigde voor de opdrachtgever kan optreden in de bepalingen, als afwijking op de DNR. Dat betekent dat wij ervanuit zullen gaan dat vergunningsaanvragen (bouwkundig/stedenbouwkundig/landschappelijk/constructief) door de gemeente zelf aangevraagd zullen worden, omdat wij als architectenteam daartoe niet gemachtigd zullen zijn. Daarnaast gaan wij ervanuit dat opdrachtgever altijd aanwezig zal zijn en als contactpersoon zal fungeren bij overleggen/communicatie met partijen als omgevingsdienst en veiligheidsregio, gezien het architectenteam hiertoe niet gemandateerd zal zijn. Mocht u dit anders voorzien hebben, wilt u dan de bepalingen hierop aanpassen? | <p>In het artikel wordt dit inderdaad uitgesloten, tenzij uitdrukkelijk anders vermeld in de overeenkomst en/of de (nadere) deelopdracht.</p> <p>M.a.w. als in de opdracht is opgenomen dat de opdrachtnemer verantwoordelijk is voor het aanvragen van vergunningen, kan dat wel.</p> |
|----|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**3<sup>e</sup> Nota van Inlichtingen**

|    |                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                 |
|----|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 98 | <i>Bepalingen Amsterdam/<br/>modelcontract</i> | Wij controleren bij iedere aanbesteding de algemene bepalingen in combinatie met het modelcontract van de opdracht met onze verzekeraar, om risico's in kaart te brengen en de verzekeraarbaarheid van het project vooraf te kunnen garanderen. Door in te schrijven gaan wij namelijk juridisch gezien akkoord met de voorwaarden. In deze fase van de aanbesteding heeft u wel de bepalingen opgenomen bij de stukken, maar nog geen modelcontract. De bepalingen bevatten afwijkingen op de DNR. Uit ervaring weten wij dat verzekeraars die afwijkingen naast het modelcontract willen leggen om de verzekeraarbaarheid te toetsen, maar in dit geval is dat nog niet mogelijk in verband met het ontbreken van het contract. Daarom willen wij u verzoeken om ruimte te laten om niet alleen nu, maar ook in de volgende fase van de aanbesteding vragen te kunnen stellen over de algemene bepalingen en afwijkingen op de DNR, als dit tegen die tijd in combinatie met het modelcontract leidt tot onduidelijkheden of bezwaren. Kunt u hiermee instemmen? | De aanbestedende dienst stemt in met dit voorstel.                                                              |
| 99 | <i>DNR</i>                                     | Uw bepalingen zijn gebaseerd op de DNR2011, maar op 15 december 2025 is een nieuwe versie van de DNR verschenen, de DNR2025. Gezien de verwachte looptijd van deze                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | De gemeente Amsterdam heeft de Bepalingen Amsterdam nog niet kunnen aanpassen o.b.v. de inhoud van de DNR 2025. |

**3<sup>e</sup> Nota van Inlichtingen**

|     |                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                |
|-----|-------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |                                                                   | opdracht en de ouderdom van de oude DNR2011 willen wij u verzoeken om uit te gaan van DNR2025, en niet DNR2011.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Hierdoor kan de aanbestedende dienst niet akkoord gaan met dit voorstel.                                                                                                       |
| 100 | <i>Bepalingen Amsterdam, artikel 56, toevoeging o.1.</i>          | In de aanvulling o.1. wordt gesteld dat na afronding en goedkeuring van een fase wordt gedeclareerd en betaald, maar in lid 1 wordt ook de mogelijkheid voor een specifiek afgesproken betalingsschema genoemd. Gezien de aard van de opdracht en de verwachte doorlooptijd van iedere fase is het niet reëel van inschrijvers te verlangen pas aan het einde van iedere fase te factureren voor de gehele fase, maar is het noodzakelijk om binnen de fase betalingstermijnen overeen te komen. Begrijpen wij goed dat lid 1 dit mogelijk laat, of bepaalt het toegevoegde lid o.1. dat dit niet toegestaan zal zijn? | Per fase kunnen betaaltermijnen worden overeengekomen. Deze dienen wel samen te vallen met de oplevering van (deel)producten.<br><br>Lid 1 van dit artikel maakt dit mogelijk. |
| 101 | <i>Selectieleidraad 5.1<br/>Selectie criterium motivatiebrief</i> | We zijn erg enthousiast over deze kans om ons met onze motivatiebrief rechtstreeks tot het publiek te richten. Dit zie je in deze vroege fase van een project niet vaak, en het is zeker iets dat we niet als vanzelfsprekend beschouwen. Uiteindelijk is dit immers de groep waarvoor we ontwerpen!<br><br>Het zou heel fijn zijn als u kunt specificeren hoe de brief precies wordt gebruikt. Met wie wordt deze gedeeld? Via welke kanalen? Wordt de brief bijvoorbeeld beoordeeld door een lokale groep belanghebbenden?                                                                                           | De motivatiebrief wordt beoordeeld door de leden van de selectiecommissie en de adviesgroep. Zie hiervoor paragraaf 3.3 'Beoordelingscommissie' in de selectieleidraad.        |

**3<sup>e</sup> Nota van Inlichtingen**

|     |                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 102 | <i>Landschapsontwerp</i> | Pag. 8, par. 2.2.1: kan de aanbestedder, net als voor het gebouw, ook voor het terrein exact aangegeven waarvoor (hoeveel m <sup>2</sup> ) een ontwerp moet worden gemaakt tot op DO-niveau?                                                                                                                                                                                                     | <p>Zie document 'PvE herinrichting zuidwestoever Sloterpas - op hoofdlijnen', pagina 10.</p> <p>"Het projectgebied beslaat ruim 11 ha, waarvan circa 4 ha water en ca 7 ha land (oever). Dat is in meters: ruim 110.000 m<sup>2</sup>, waarvan circa 40.000 m<sup>2</sup> water en circa 70.000 m<sup>2</sup> land (oever).</p> <p>Zie ook het antwoord op vraag 18 van deze Nota van Inlichtingen.</p> |
| 103 | <i>Landschapsontwerp</i> | Pag. 10, par. 2.4: kan de aanbestedder bevestigen dat wat vermeld staat onder de nota bene over esthetische supervisie en toezicht op de uitvoering óók geldt voor de landschapsarchitect en niet enkel voor de architect, m.a.w. dat dit ook op het terrein betrekking heeft?                                                                                                                   | Esthetische begeleiding en toezicht tijdens de uitvoering vallen onder de werkzaamheden van het multidisciplinaire architectenteam. Dit geldt eveneens voor het landschapsontwerp. In de volgende fase van de aanbestedingsprocedure (eerste inschrijfronde) wordt dit verder gespecificeerd in de STB2025-takenlijst.                                                                                  |
| 104 | <i>Landschapsontwerp</i> | Pag. 11, par. 2.4.1: kan de aanbestedder aangeven in hoeverre het terrein ook onderdeel uit zal (moeten) maken van het 3D BIM model..? In het terrein wordt meestal van andere software gebruik gemaakt. En ook omdat het terrein enkel tot DO-niveau wordt uitgewerkt. Wil de aanbestedder overwegen pas in de uitvoeringsvoorbereiding het terrein (al dan niet) op te nemen in het BIM-model? | Het 3D-BIM-model dient te worden opgezet voor het gebouw.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

**3<sup>e</sup> Nota van Inlichtingen**

|     |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 105 | <i>Landschapsonwerp</i>        | Pag. 15, par. 2.5: kan de aanbesteder bevestigen dat onder de ingenieursdiensten - die elders worden belegd - ook de adviserende ingenieursdiensten voor het terreindeel (o.a. k&l, afwateringsplan) vallen?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | De aanbestedende dienst kan dit bevestigen. De aanname is juist.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 106 | <i>Landschapsonwerp</i>        | Pag. 32/33, par. 4.4.2: wil de aanbesteder deze eis heroverwegen of anders formuleren? Er zijn namelijk (haast) geen bureaus voor landschapsarchitectuur die die ISO-gecertificeerd zijn (m.u.v. de grote ingenieursbureaus), waarmee vrijwel alle bureaus voor landschapsarchitectuur zouden worden uitgesloten. Kan de aanbesteder akkoord gaan met het hanteren van een eigen kwaliteitssysteem/kwaliteitsbeleid, maar zijnde niet ISO-gecertificeerd?                                                                                                                                | Deze eis is in de tweede nota van inlichtingen aangepast, in lijn met de richting die u in de vraag schetst. Zie de contractuele wijzingen in de tweede nota van inlichtingen.                                                                                                                                                                                                                                          |
| 107 | <i>2.4.1. Uitvoeringseisen</i> | <p>"De onderneming dient te beschikken over:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Een bewijs van inschrijving in het land van vestiging dat de gegadigde beroepsgerechtigd is al interieurarchitect."</li> </ul> <p>1. Kunt u bevestigen in welke fase het bewijs van inschrijving aangeleverd te worden? Tijdens de Selectiefase, Inschrijversfase of tijdens het sluiten van de overeenkomst?</p> <p>2. Kunt u bevestigen dat de gegadigde niet wordt buitengesloten van deelname wanneer zij niet beschikt over het bewijs van inschrijving, maar wel kan aantonen dat ze</p> | <p>De technische en/of beroepsbekwaamheid van de interieurarchitect dient te worden aangetoond na gunning van de ontwerpopdracht met het architectenteam, maar voor start uitvoering van de ontwerpopdracht.</p> <p>Daarbij dient te worden voldaan aan de opgenomen uitvoeringseisen onder paragraaf 2.4.1. van de Selectieleidraad.</p> <p>Zie ook het antwoord op vraag 48 en 92 van deze Nota van Inlichtingen.</p> |

**3<sup>e</sup> Nota van Inlichtingen**

|     |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-----|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |                           | deze discipline (interieurarchitectuur) breed binnen het bureau wordt gedragen (inclusief de juiste, passende ervaring voor dit project)?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 108 | <i>Interieurarchitect</i> | In paragraaf 2.4.1 (Uitvoeringseisen – Interieurarchitect) wordt gesteld dat “de onderneming die het interieurontwerp opstelt” dient te beschikken over bewijs van beroepsgerechtigdheid als interieurarchitect. Kunt u verduidelijken of deze eis ziet op de onderneming (rechtspersoon) die het interieurontwerp uitvoert, of op de natuurlijke persoon (interieurarchitect) die binnen deze onderneming werkzaam is en het ontwerp feitelijk opstelt?              | De eis geldt voor de onderneming die het interieurontwerp opstelt (gegadigde zelf of een onderopdrachtnemer). Het ontwerp moet worden opgesteld door een beroepsgerechtigde interieurarchitect. Dit kan worden aangetoond via inschrijving in het land van vestiging of via een diploma, certificaat of titel waaruit de beroepsgerechtigdheid blijkt. |
| 109 | <i>Honorarium</i>         | In paragraaf 3.4 Gefixeerde inschrijfsom wordt aangegeven dat voor deze aanbesteding wordt gewerkt met een vast honorarium, waarvan de hoogte in de inschrijvingsleidraad bekend wordt gemaakt. Kunt u een indicatie geven wat de omvang van dit vaste honorarium is, en of dit honorarium is opgesplitst in deelbedragen per discipline (bijvoorbeeld architectuur, landschap, interieur, constructie), dan wel wordt beschouwd als één integraal bedrag waarvoor de | <p>Het honorarium zal in de volgende fase bekend worden gemaakt.</p> <p>Het honorarium wordt beschouwd als één integraal bedrag waarvoor de opdrachtnemer zelf de verdeling over de disciplines dient te verzorgen.</p> <p>Zie ook het antwoord op vraag 20 van deze Nota van Inlichtingen.</p>                                                        |

**3<sup>e</sup> Nota van Inlichtingen**

|     |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-----|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |                     | opdrachtnemer zelf de verdeling over de disciplines dient te verzorgen? Dit is een belangrijke afweging voor ons om wel of niet aan te melden.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 110 | <i>Bouwkosten</i>   | In de selectieleidraad wordt het ontwerp als randvoorwaarde gesteld dat dit financieel haalbaar moet zijn (zie onder andere paragraaf 2.4 Opdrachtoomschrijving en 2.4.3 Unieke projectdoelen en ontwerpprincipes). Kunt u het taakstellende bouwbudget voor het gebouw Nieuwe Meervaart expliciet benoemen, en daarbij duidelijk definiëren welke kostencomponenten hierin wel en niet zijn inbegrepen (bijvoorbeeld: bouwkosten, installaties, theatertechniek, terrein-/landschapsinrichting, honoraria, bijkomende kosten, risicobudget, indexatie en overige staartkosten)? | Het beoogde bouwbudget voor zowel het theatergebouw (architectuur en interieur) als de openbare ruimte wordt in de inschrijvingsleidraad vermeld.<br><br>Zie ook het antwoord op vragen 19, 21, 75 en 88 in deze Nota van inlichtingen.                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 111 | <i>Participatie</i> | In paragraaf 4.4.3.3 Kerncompetentie 3 (Omgevingsparticipatie) wordt als geschiktheidseis gesteld dat een referentieproject een financiële omvang van ten minste € 1.500.000, - (ontwerpkosten) moet hebben. Kunt u verduidelijken of dit bedrag ziet op:<br>1. de totale ontwerpkosten van het gehele ontwerpteam,<br>2. de kosten van de uitgevoerde participatieopdracht binnen het project, of<br>3. uitsluitend de kosten die samenhangen met de door de                                                                                                                    | Voor kerncompetentie 3 kan als referentieproject een project worden aangedragen met een minimale omvang van 3.000 m <sup>2</sup> BVO. De eis van een financiële omvang van ten minste € 1.500.000, - (ontwerpkosten) is niet meer van toepassing. Voor kerncompetentie 4 kan als referentieproject een project worden aangedragen met een minimale omvang van 3.000 m <sup>2</sup> BVO. De eis van een financiële omvang van ten minste € 1.500.000, - (ontwerpkosten) is niet meer van toepassing. |

**3e Nota van Inlichtingen**

|     |                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |                      | gegadigde zelf uitgevoerde participatieactiviteiten?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <p>Zie de opgenomen wijzigingen in hoofdstuk 2 van deze Nota van Inlichtingen.</p> <p>Zie ook het antwoord op vraag 53, 58, 78, 85 en 119 van deze Nota van Inlichtingen.</p>                                                                                                                                                                                                                                         |
| 112 | <i>Extern advies</i> | <p>Aangezien de visies van de geselecteerde inzendingen in de gunningsfase publiek bekend worden gemaakt, is hiermee geen sprake van ongeoorloofde voorkennis voor adviseurs die mogelijk in een latere fase door de opdrachtgever separaat worden aanbesteed. Kunt u dit bevestigen?</p> <p>Indien dit het geval is, kunt u tevens bevestigen dat het gegadigden is toegestaan om voor eigen rekening in de aanbestedingsfase bij inhoudelijk advies in te winnen ter ondersteuning van de ontwerpvisie tijdens de gunningsfase, waarbij deze adviseurs geen formeel onderdeel uitmaken van het inschrijvende team, geen deel uitmaken van het samenwerkingsverband en geen onderdeel vormen van de opdracht, zonder dat dit leidt tot uitsluiting van deze adviseurs bij een eventuele latere aanbesteding?</p> | <p>Afhankelijk van hetgeen dat wordt gepresenteerd, kan dat inderdaad het geval zijn.</p> <p>Per geval zal worden bekeken of de mededinging is gewaarborgd. Dit geldt ook voor de adviseurs die in de aanbestedingsfase, ter ondersteuning, worden ingezet. De verwachting is ook aan de kant van de aanbestedende dienst dat de mededinging niet in gevaar komt. Maar dat zal per geval moeten worden afgewogen.</p> |
| 113 | <i>Erfgoed</i>       | In de selectieleidraad zijn de beoordelingsaspecten voor de motivatiebrief en de vervolgfases uitgewerkt, maar wij lezen hierin geen expliciet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Dat klopt. Voor de selectiefase zullen de genoemde aspecten uit paragraaf 5.2 van de                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

**3<sup>e</sup> Nota van Inlichtingen**

|     |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                              |
|-----|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |                            | beoordelingscriterium of scoring ten aanzien van de omgang met erfgoed en cultuurhistorische waarden. Kunt u aangeven op welke wijze en in welke fase(n) van de aanbestedingsprocedure dit aspect wordt betrokken bij de beoordeling van de inschrijvingen, en of dit onderdeel uitmaakt van een afzonderlijk criterium dan wel wordt meegewogen binnen bestaande beoordelingscriteria?                                                                                                                                                                                                                            | Selectieleidraad onderdeel zijn van de beoordeling. In de inschrijvingsleidraad zal verder een nadere uitwerking van de gunningscriteria worden opgenomen waarin dit aspect meer tot uiting zal komen.       |
| 114 | <i>Definitie Landschap</i> | In de selectieleidraad wordt bij de beoordeling van de motivatiebrief gevraagd om affiniteit met integrale opgaven (gebouw–landschap), waarbij publieke meerwaarde centraal staat (zie onder andere paragraaf 5.2 Beoordeling motivatiebrief, aspect 1). Kunt u verduidelijken hoe het begrip ‘landschap’ in dit kader wordt geïnterpreteerd: betreft dit primair een ecologisch of groen landschap, of wordt hieronder ook begrepen een vergaand geïntegreerde vormgeving van gebouw en (versteende) openbare ruimte, waarin verharding, stedelijke ruimte en landschappelijke elementen samen één geheel vormen? | Ja, hieronder valt tevens een vergaand geïntegreerde vormgeving van het gebouw en (versteende) openbare ruimte, waarbij verharding, stedelijke ruimte en landschappelijke elementen samen één geheel vormen. |

**3<sup>e</sup> Nota van Inlichtingen**

|     |                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 115 | <i>Selectieleidraad 2.4.6</i> | <p>In paragraaf 2.4.6 wordt gesproken over 'het verbinden van verschillende gebruikers en culturele doelgroepen'.</p> <p>Kunt u toelichten of hiermee wordt bedoeld op:</p> <p>a. verschillen in kunst- en cultuurdisciplines en publieksprofielen, of</p> <p>b. verschillen in sociaal-culturele en etnisch-culturele achtergronden van gebruikers en omwonenden</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Er wordt bedoeld op beide (a en b).                                                                                                                                                                                                                           |
| 116 | <i>Selectieleidraad 3.4</i>   | <p>In paragraaf 3.4 wordt aangegeven dat de hoogte van de gefixeerde inschrijfsom pas in de inschrijvingsleidraad bekend wordt gemaakt.</p> <p>Aangezien in de selectiefase reeds een substantiële inhoudelijke en organisatorische inspanning wordt gevraagd (o.a. samenstelling volledig architectenteam en motivatiebrief) zonder een vergoeding hier tegenover te stellen, vormt de hoogte van het honorarium een relevant onderdeel van de bedrijfseconomische afweging om deel te nemen aan deze aanbesteding.</p> <p>Kunt u aangeven of het mogelijk is om reeds in de selectiefase (bijvoorbeeld indicatief of in bandbreedte) inzicht te geven in de gefixeerde inschrijfsom? Dit kan bijdragen aan een weloverwogen deelname en voorkomt mogelijk dat partijen zich in latere fases alsnog</p> | <p>Dit wordt in de inschrijvingsleidraad vermeld.</p> <p>De vaste inschrijfsom is gebaseerd op het advies van onze kostendeskundige en honoraria van vergelijkbare projecten.</p> <p>Zie ook het antwoord op vraag 21 en 74 in deze nota van inlichtingen</p> |

**3<sup>e</sup> Nota van Inlichtingen**

|  |  |                                                                                                                       |  |
|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  |  | moeten terugtrekken vanwege een potentiële disproportionele verhouding tussen gevraagde inspanning en het honorarium. |  |
|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

|     |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                |
|-----|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 117 | ISO 9001 | <p>De eis dat alle deelnemers van het samenwerkingsverband moeten beschikken over een ISO 9001-accreditatie (of gelijkwaardig) achten wij disproportioneel en in strijd met de beginselen van proportionaliteit en mededinging zoals vastgelegd in de Europese aanbestedingswetgeving.</p> <p>ISO 9001 is geen wettelijk vereiste voor het uitoefenen van architectenwerkzaamheden, noch in Nederland noch in andere Europese lidstaten. Ook onder grote, internationaal opererende architectenbureaus is deze accreditatie niet overall gebruikelijk. De certificering vormt daarmee geen noodzakelijke of objectieve maatstaf voor de vakinhoudelijke kwaliteit, ontwerpbekwaamheid of betrouwbaarheid die voor deze opgave vereist zijn.</p> <p>De gestelde eis beperkt de toegang tot de aanbesteding in sterke mate voor kleine en middelgrote architectenbureaus en leidt tot een onnodige beperking van de mededinging. Dit is temeer onwenselijk aangezien de opgave vraagt om specifieke kennis van de lokale context, samenwerkingspartners en omstandigheden, waarvoor juist lokale</p> | Deze eis is in de tweede nota van inlichtingen aangepast, in lijn met de richting die u in de vraag schetst. Zie de contractuele wijzingen in de tweede nota van inlichtingen. |
|-----|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**3<sup>e</sup> Nota van Inlichtingen**

|     |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-----|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |                  | <p>MKB-partijen bij uitstek geschikt zijn. Dit evt. in samenwerking met internationaal erkende bureaus met ruimschootse ervaring met vergelijkbare, prestigieuze opdrachten die van groot publiek belang zijn voor de ontwikkeling van het stadsdeel Nieuw-West.</p> <p>Wij verzoeken de aanbestedende dienst daarom de eis van ISO 9001-accreditatie (of vergelijkbaar) te laten vervallen, en een proportionele en inhoudelijk relevante toetsing van kwaliteit en professionaliteit, bvb op basis van referenties en aantoonbare ervaring aan te houden.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 118 | Selectieleidraad | <p>In de Selectieleidraad is opgenomen dat de gemeente Amsterdam voornemens is om een aantal gespecialiseerde adviseurs, waaronder theatertechniek-, akoestiek- en bouw fysica-adviseurs, afzonderlijk te contracteren. Deze adviseurs zullen in latere ontwerpfasen deelnemen naast het multidisciplinaire architectenteam.</p> <p>Kan de aanbestedende dienst verduidelijken of gespecialiseerde adviseurs binnen deze disciplines tijdens de huidige selectie- en aanbestedingsprocedure geacht worden, dan wel toegestaan zijn, om deel uit te maken van de architectenteams, of dat deze rollen uitsluitend zijn bedoeld om via afzonderlijke, later te starten aanbesteding- of selectieprocedures te worden ingevuld?</p> <p>Daarnaast vernemen wij graag of een eerdere betrokkenheid van een gespecialiseerde adviseur als onderdeel van een architectenteam in deze fase gevolgen kan hebben voor de</p> | <p>De in de selectieleidraad genoemde gespecialiseerde adviseurs, worden na afronding van deze aanbesteding (na gunning van de opdracht) aan het ontwerpteam toegevoegd.</p> <p>In de voorgenomen planning van alle aanbestedingen, zal de mededinging zeer waarschijnlijk niet in gevaar komen. Wat betekend dat eerdere betrokkenheid van deze specialistische adviseurs (ondersteunende rol bij gegadigden in deze aanbesteding), zeer waarschijnlijk geen probleem is. Uiteraard zal de aanbestedende dienst per geval beoordelen of de mededinging gewaarborgd is.</p> <p>Het wordt niet geacht (en is niet wenselijk) dat de gespecialiseerde adviseurs</p> |

### 3e Nota van Inlichtingen

|     |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |                | geschiktheid van die adviseur om deel te nemen aan eventuele toekomstige, afzonderlijk aan te besteden specialistische adviesopdrachten voor dit project.                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | deel uitmaken van het architectenteam, gezien de keuze om deze apart aan te besteden.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 119 | Inschrijfeisen | <p>Wij hebben enkele vragen met betrekking tot de inschrijfeisen in uw aanbesteding:</p> <p>Bij artikel 4.4.2 Technische of beroepsbekwaamheid - geschiktheidseisen, wordt aangegeven dat gegadigde in het bezit moet zijn van een kwaliteitssysteemcertificaat op basis van de norm ISO 9001.</p> <p>Vraag: is het voldoende voor de inschrijving dat de gegadigde kan aantonen dat hij in het proces zit van het verkrijgen van kwaliteitssysteemcertificaat?</p> | <p>Deze eis is in de tweede nota van inlichtingen aangepast, in lijn met de richting die u in de vraag schetst. Zie de contractuele wijzingen in de tweede nota van inlichtingen.</p> <p>Ten aanzien van de tweede vraag geldt:<br/> <i>Voor kerncompetentie 3 kan als referentieproject een project worden aangedragen met een minimale omvang van 3.000 m² BVO.</i><br/> <i>De eis van een financiële omvang van ten minste €</i></p> |

**3<sup>e</sup> Nota van Inlichtingen**

|     |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |            | <p>Toelichting op de vraag: Het verkrijgen van deze certificering duurt minimaal 3 maanden. Het is reeds aangevraagd maar het zal op het moment van inschrijving nog niet in ons bezit zijn.</p> <p>————</p> <p>Bij artikel 4.4.3.3 Kerncompetentie 3. Het voorbeeldproject moet hier een financiële omvang hebben van €1.500.000,- (ontwerpkosten).</p> <p>Dit staat niet in verhouding tot de project grootte die bij kerncompetentie 1 wordt gevraagd namelijk een bvo van 5000 m2.</p> <p>Vraag: is het mogelijk om deze eis ook op basis van omvang van het project te stellen en niet op basis van ontwerpkosten?</p> | <p><i>1.500.000, - (ontwerpkosten) is niet meer van toepassing.</i></p> <p><i>Voor kerncompetentie 4 kan als referentieproject een project worden aangedragen met een minimale omvang van 3.000 m² BVO. De eis van een financiële omvang van ten minste € 1.500.000, - (ontwerpkosten) is niet meer van toepassing.</i></p> <p><i>Zie de opgenomen wijzigingen in hoofdstuk 2 van deze Nota van Inlichtingen.</i></p> <p><i>Zie ook het antwoord op vraag 53, 58, 78, 85, 111 van deze Nota van Inlichtingen.</i></p> |
| 120 | ISO 9001   | <p>Is het mogelijk om deel te nemen met een intentieverklaring terwijl het certificeringsproces nog gaande is. Het is ISO 9001 proces duurt namelijk maanden voordat het is voltooid.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <p>Deze eis is in de tweede nota van inlichtingen aangepast, in lijn met de richting die u in de vraag schetst. Zie de contractuele wijzigingen in de tweede nota van inlichtingen.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 121 | Financieel | <p>We would appreciate your guidance on a few points in order to better understand the procurement process.</p> <p>Financial Aspects</p> <p>We have not seen any reference to the estimated construction cost in the brief. Could you please provide more information on this?</p> <p>Could you please clarify whether a fixed fee for the design assignment has already been defined, or whether a fee proposal is expected from the teams in the subsequent stages (Stages 2 and</p>                                                                                                                                      | <p>Information regarding the construction cost will be shared in a different fase of this tender (the next fase).</p> <p>This is also the case for the fixed fee, including a justification of this fee.</p> <p>In paragraph 3.11 (tegemoetkoming kosten aanmelding en inschrijving) the compensation for the tender costs is mentioned.</p>                                                                                                                                                                          |

### 3e Nota van Inlichtingen

|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  | <p>3)?<br/>Additionally, we would appreciate clarification on how the fee for the winning team will ultimately be determined (for example: a fixed lump sum, a percentage of the construction cost, or through negotiation with the contracting authority).</p> <p>Could you please confirm whether any compensation or honorarium is provided for teams shortlisted for Stage 2 and Stage 3?</p> <p>Site and Scope<br/>Regarding the site, based on the images and plans included in the brief, we understand that the project includes not only the cultural building itself but also the redevelopment of the surrounding area, including urban and landscape interventions. Could you please confirm whether the building is envisioned to be located on the water, as suggested by the image in the brief showing a blue perimeter?</p> | <p><u>Important</u>: conform paragraaf 3.5 (correspondentie) the language used for this tender is Dutch.</p> <p>Vertaling:<br/>Informatie over de bouwkosten wordt in een volgende fase van deze aanbesteding bekendgemaakt.</p> <p>Dit geldt ook voor de vaste vergoeding, inclusief een onderbouwing hiervan.</p> <p>In paragraaf 3.11 (aanmelding en inschrijving) zijn de vergoeding voor de aanbestedingskosten vermeld.</p> <p><u>Belangrijk</u>: conform paragraaf 3.5 (correspondentie) is de voertaal van deze aanbesteding Nederlands.</p> |
|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

3<sup>e</sup> Nota van Inlichtingen

|     |                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-----|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 122 | ISO 9001                                                                 | <p>Met betrekking tot de eis dat bedrijven die deelnemen aan deze aanbesteding een ISO-9001-certificering moeten hebben, mogen wij u vragen of van deze eis kan worden afgeweken indien het bedrijf een passend bewijs van professionele status en relevante ervaring kan overleggen?</p> <p>Ons bureau geniet wereldwijde erkenning, met name voor onze gerealiseerde musea, culturele en educatieve projecten. Een dergelijke certificering is geen gebruikelijke eis voor internationale aanbestedingen en wij zijn van mening dat het opleggen van deze eis ontwerpgerichte bureaus zoals het onze ervan zal weerhouden deel te nemen aan dit prestigieuze project.</p>                         | Deze eis is in de tweede nota van inlichtingen aangepast, in lijn met de richting die u in de vraag schetst. Zie de contractuele wijzingen in de tweede nota van inlichtingen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 123 | Inkoopprocedure voor de theater technische en akoestische adviesdiensten | <p>Geachte heer, mevrouw,</p> <p>Middels deze mail willen wij onze interesse tonen in de aankomende inkoopprocedure voor de theater technische en akoestische adviesdiensten. Al 40 jaar zijn wij de speler op beide adviesgebieden die zich specifiek richt op dergelijke cultuurgebouwen, we zouden dan ook graag een aanbieding doen op dit mooie project voor de genoemde adviesdiensten. Voor meer informatie over onze werkwijze en mooie referentieprojecten wil ik u verder verwijzen naar onze website <a href="http://www.pbta.nl">www.pbta.nl</a></p> <p>Kunt u aangeven welke procedure doorlopen wordt voor de selectie van de theateradviseur en welke voor de akoestiekadviseur?</p> | <p><i>Momenteel zijn wij parallel aan deze aanbestedingsprocedure bezig met de voorbereiding van de door u bedoelde procedures ten aanzien van theateradvies en akoestiek. Hieronder treft u een indicatieve planning aan op hoofdlijnen (onder voorbehoud):</i></p> <p><i>Aanbestedingsprocedure ingenieursdiensten (duurzaamheid, bouwfysica, akoestiek, brandveiligheid), adviseur installaties (E, W, T), adviseur theateradvies:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>Publicatie selectieleidraden: juli 2026</i></li> <li>- <i>Publicatie gunningsleidraden: augustus/september 2026</i></li> <li>- <i>Gunning: december 2026</i></li> </ul> |

**3<sup>e</sup> Nota van Inlichtingen**

|     |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                            |
|-----|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
|     |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <i>Zie ook het antwoord in vraag 40 van deze Nota van Inlichtingen.</i>    |
| 124 | Gespecialiseerde adviseurs | <p>In de Selectieleidraad is opgenomen dat de gemeente Amsterdam voornemens is om een aantal gespecialiseerde adviseurs, waaronder theatertechniek-, akoestiek- en bouwfysica-adviseurs, afzonderlijk te contracteren. Deze adviseurs zullen in latere ontwerpfasen deelnemen naast het multidisciplinaire architectenteam. Kan de aanbestedende dienst verduidelijken of gespecialiseerde adviseurs binnen deze disciplines tijdens de huidige selectie- en aanbestedingsprocedure geacht worden, dan wel toegestaan zijn, om deel uit te maken van de architectenteams, of dat deze rollen uitsluitend zijn bedoeld om via afzonderlijke, later te starten aanbesteding- of selectieprocedures te worden ingevuld?</p> <p>Daarnaast vernemen wij graag of een eerdere betrokkenheid van een gespecialiseerde adviseur als onderdeel van een architectenteam in deze fase gevolgen kan hebben voor de geschiktheid van die adviseur om deel te nemen aan eventuele toekomstige, afzonderlijk aan te besteden specialistische adviesopdrachten voor dit project.</p> | Zie voor de beantwoording van deze vraag het antwoord op vraag nummer 118. |

## 4 Bijlagen

- *Bijlage - Deliverables per fase v2*